



יום המישי 26 ינואר 2012

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 01/2012
מיום רביעי, תאריך 25 בינואר 2012 שעה 18:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות

פאיז אבו צהבאן	- ראש העירייה	משתתפים ה"ה:
סאלם אבו מדיעים	- סגן ראש העירייה	
עבדאללה אלעוברה	- סגן ראש העירייה	
אחמד אבו מדיעים	- חבר העירייה	
חליל אלטורי	- חבר העירייה	
חליל אלעמור	- חבר העירייה	
יוסף אלעמור	- חבר העירייה	
עבד אלטלאקה	- חבר העירייה	
עדנאן אלעוברה	- חבר העירייה	
עודה אלעתאיקה	- חבר העירייה	
ד"ר עאמר אלהוזייל	- סגן ומ"מ ראש העירייה	נעדרים ה"ה:
טלאל אלקרינאוי	- חבר העירייה	
מוחמד אבו סיאם	- חבר העירייה	
נימר אלעוברה	- חבר העירייה, חולה	
ד"ר עותמאן אלקרינאוי	- חבר העירייה	
עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה	סגל ה"ה:
רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה-	גזבר העירייה	
אברהים אבו סהיבאן	- מהנדס העיר	
סאלם אבו סויס	- עוזר ראש העיר	

על סדר היום:

1. ביטול תב"ר מס' 523 - הקמת ביי"ס אבן ח'לדון
2. אישור תב"ר מס' 583 - בניית מזרקה 2011, בסך 804,465 ₪.
3. אישור תב"ר מס' 584 - מגרש משולב בשכ' 24, - 2011 בסך 810,903 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 585 - מגרש משולב ביי"ס אלהודא שכ' 11, -2011, בסך 389,626 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 586 - תכנון, מתחם אלאפיניש בסך 600,000 ₪
6. אישור תב"ר מס' 587 - תכנון, מתחם 7 רהט דרום, בסך 1,000,000 ₪.
7. אישור תב"ר מס' 588 - תכנון, מתחם אלהוזייל, בסך 400,000 ₪.
8. אישור תב"ר מס' 589 - בניית שלב א' ביי"ס אבן ח'לדון בסך 3,918,882 ₪.
9. אישור תב"ר מס' 590 - שיפוץ מגרש ספורט משולב רב תכליתי בסך 314,747 ₪.
10. אישור מורשי חתימה בחשבון בנק גני ילדים, למנהל המחלקה חמד אלעוברה.
11. אישור מורשי חתימה בחשבון בנק ביי"ס אלביאן, למזכירת בית הספר סניורה אלאפיניש.
12. מינוי מורשי חתימה בחשבון בנק ביי"ס אלהוזייל, למנהל ביה"ס סולטן אלהוזייל.
13. דיון בנושא רהט דרום, (מתחם 2) על פי בקשת חבר העירייה חליל אלטורי.



סעיף מס' 1 – ביטול תב"ר מס' 523 – הקמת ביי"ס אבן ח'לדון

פאיז אבו צהבאן:

היות והגורם המממן מפעל הפיס ביטל את ההרשאה של מענק מס' 82/2011, ס.מ. 618231, הפעלנו משא ומתן ושכנוע מול משרד החינוך, כדי לא לבטל המענק, וסוכם איתם, שמשרד החינוך הוא אשר יממן את בניית בית הספר.

ולכן מבחינת הספרים בעירייה יש לבטל את התב"ר ולפתוח תב"ר אחר כאשר המימון משרד החינוך.

החלטה: אושר פה אחד לבטל התב"ר שמספרו 523

החלטה מס' 87

סעיף מס' 2 – אישור תב"ר מס' 583 – בניית מזרקה – 2011 בסך 804,465 ₪.

פאיז אבו צהבאן:

המזרקה תוקם בכיכר העיר – אלמדינה – ליד המתנ"ס העירוני.

החלטה: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, תקציב פיתוח הרשאה מס' 1000316789, אחוז השתתפות 100%.

החלטה מס' 88

סעיף מס' 3 – אישור תב"ר מס' 584 – מגרש משולב בשכ' 24- 2011 בסך 810,903 ₪.

ח'ליל אלטורי:

איפו המיקום של המגרש?

פאיז אבו צהבאן:

מאחורי תחנת הדלק.

ח'ליל אלעמור:

מה כולל מגרש המשולב?

פאיז אבו צהבאן:

קט-רגל, ועוד פעילות ספורט, על פי תוכנית מפעיל המגרש.

החלטה: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, תקציב פיתוח, הרשאה מס' 1000316785, אחוז השתתפות 100%.

החלטה מס' 89

סעיף מס' 4 – אישור תב"ר מס' 585 – מגרש משולב בי"ס אלהודא שכ' 11 בסך 389,626 ₪

פאיז אבו צהבאן:

אין מקום לילדים לשחק בו, לכן יש צורך בהקמת מגרש משולב.

החלטה: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, תקציב פיתוח הרשאה מס' 1000338088, אחוז השתתפות 100%

החלטה מס' 90

סעיף מס' 5 – אישור תב"ר מס' 586 – תכנון מתחם אלאפיניש בסך 600,000 ₪.

פאיז אבו צהבאן:

קבלנו הרשאה למימון תכנון קרקע פרטית, במתחם אלאפיניש, גודל השטח 140 דונם, וזה מימון משרד הבינוי והשיכון.

החלטה: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הבינוי והשיכון, הרשאה מס' 1392760.

החלטה מס' 91

סעיף מס' 6 – אישור תב"ר מס' 587 – תכנון מתחם 7 רהט דרום בסך 1,000,000 ₪.

פאיז אבו צהבאן:

מדובר בתכנון קרקע פרטית שבתחום מתחם 7 רהט דרום, גודל שטח 640 דונם.

החלטה: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הבינוי והשיכון הרשאה מס' 1392752

החלטה מס' 92



סעיף מס' 7 – אישור תב"ר מס' 588 – תכנון מתחם אלהווייל בסך 400,000 ₪.

פאיז אבו צהבאן:

מדובר בתכנון קרקע פרטית, גודל השטח 100 דונם, מיקום הקרקע קרוב לתחנת המשטרה בעיר.

ח'ליל אלטורי:

מדוע קראו לזה מתחם אלהווייל?

פאיז אבו צהבאן:

מדובר בקרקע פרטית, ולמען זיהוי המקום.

החלטה: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הבינוי והשיכון הרשאה מס' 1392463

החלטה מס' 93

סעיף מס' 8 – אישור תב"ר מס' 589 – בניית שלב א' בי"ס אבן ח' לדון בסך 3,918,882 ₪.

פאיז אבו צהבאן:

התב"ר הזה הינו במקום התב"ר שביטלנו 523, לאחר שמשרד החינוך נענה לבקשתנו, קבלנו מימון עבור שלב א'.

החלטה: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך הרשאה מס' 2011/03/043 ועוד 2011/03/059

ס.מ. 618231

החלטה מס' 94

סעיף מס' 9 – אישור תב"ר מס' 590 – שיפוץ מגרש ספורט משולב רב תכליתי בסך 314,747 ₪.

פאיז אבו צהבאן:

מקור המימון משרד התרבות והספורט, במהלך שנת 2011.

ח'ליל אלטורי:

איפו המיקום?

פאיז אבו צהבאן:

ליד בי"ס מקיף אלראזי.

החלטה: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד התרבות והספורט

החלטה מס' 95



סעיף מס' 10 – מינוי מורשי חתימה בחשבון בנק, גני ילדים, למנהל המחלקה חמד אלעזברה

החלטה: אושר פה אחד.

החלטה מס' 96.

סעיף מס' 11 – מינוי מורשי חתימה בחשבון בנק בי"ס אלביאן, למזכירת ביה"ס סניורה אלאפיניש

פאיז אבו צהבאן:

היות ומזכיר ביה"ס הקודם נויד לתפקיד אחר, יש למנות את סניורה אלאפיניש מורשית חתימה בחשבון הבנק של בי"ס אלביאן ביחד עם מנהל ביה"ס סלימאן אלמטאלקה.

החלטה: אושר פה אחד.

החלטה מס' 97.

סעיף מס' 12 – מינוי מורשי חתימה בחשבון בנק בי"ס אלהוזייל, למנהל ביה"ס סולטן אלהוזייל

פאיז אבו צהבאן:

היות ומנהל ביה"ס הקודם, עבר מבית הספר, וחזר למקום עבודתו הקודם, הנני מבקש למנות את סולטן אלהוזייל כמורשי חתימה בחשבון הבנק.

החלטה: אושר פה אחד.

החלטה מס' 98.



סעיף מס' 13 – דיון בנושא רהט דרום (מתחם 2) על פי בקשת חבר העירייה ח'ליל אלטורי

פאיז אבו צהבאן:

הסעיף על פי בקשת החבר ח'ליל אלטורי, בבקשה תתייחס.

ח'ליל אלטורי:

ראשית כל, ערב טוב לכולם, בקשתי להעלות את הסעיף, בהתמקדות בעניין (מתחם 2) בהרחבה של העיר, ובפנייתי בקשתי להתמקד במספר תת סעיפים והם:

- הכניסה המזרחית במיוחד הכיכר.
- השלמת תשתיות, חשמל במתחם.
- ניקיון ופיקוח.
- תכנון מוסדות חינוך.
- פיתוח שצ"פים

בנוסף, אני מפרט, אין תאורת רחוב, היא לא פועלת, הכביש מהווה (כביש המוות) מרוב תאונות דרכים ונהפך לכביש מסוכן.

העירייה הנפיקה היתרי בנייה ליזמים, ויש בתים כבר מאוכלסים, אין חשמל עדיין, למרות שהיזמים שלמו עבור החשמל.

יוסף אלעמור:

נכון שהכיכר מסוכן.

ח'ליל אלטורי:

פניתי לכבוד ראש העיר, ואמר לי שיש קבלן זוכה, אך לא רואה שום דבר מתקדם בשטח.

פאיז אבו צהבאן:

הייתה לי שיחה עם מועצה אזורית בני שמעון, לגבי החלק השני של הכיכר, וקבלתי תשובות שיש קבלן, ומבקש מהמהנדס לדווח לחברים.

אברהים אבו סהיבאן:

יש קבלן, והוא מתארגן, כי יש צורך באישור משטרה לגבי התנועה, ובקרוב העבודה תתחיל בכיכר.

פאיז אבו צהבאן:

לגבי התאורה ברחוב, אני גם מתפלא, לא יתכן עיר עם 52,000 תושבים, ותנועה מרובה בכביש זה, ובגלל עלות של 20,000 ש"ח לא מתקנים את התאורה כבר יותר משנה.

אברהים אבו סהיבאן:

קבלן החשמל קבל הזמנת עבודה, לפני שבוע, והקבלן מתארגן, וידוע לי שארונות החשמל כבר מוכנות אצלו במחסן שלו, אחרי שהקבלן יבצע את העבודה, נפנה לחברת החשמל כדי להתקין השנאים, והעירייה תשלם עבור החיבור לחברת החשמל.



ח'ליל אלטורי:

ידוע לי שחברת החשמל, יצאו מהמתחם, וידוע לי שהייתה לראש העיר ישיבה עם נציגים מהמתחם, וידוע לי שהם מתכננים הפגנה מול משרדי חברת החשמל, חברת החשמל לא עושה טובה, אנחנו שילמנו עבור החיבור.

אני מבקש שהעירייה תתרום חלקה בלחץ על חברת החשמל, לבצע את העבודה.

פאיז אבו צהבאן:

בעניין החשמל הייתה לי שיחה עם מנהל הנפה בחברת החשמל, מר אבי שיש, הקבלן של התשתית עובד, אך בגלל הגשמים עצר את העבודה, ומנהל הנפה הודיע לי שהם התחילו עבודה שלהם.

אברהים אבו סהיבאן:

התוכניות נמצאות בחברת החשמל, וחלק העירייה, מתכננים לצאת למכרז לגבי תאורת רחוב במתחם 2.

ח'ליל אלטורי:

לגבי הניקיון והפיקוח, לפחות להסיר את הבוץ שהצטבר בכביש הכניסה למתחם.

וכמו כן לצערי יש אנשים שמשליכים פסולת במתחם, יש להפעיל את הפיקוח לתפוס ולקנוס את משליכי הפסולת ברשות הרבים.

פאיז אבו צהבאן:

לצערי הרב, הפיקוח לא מספיק כי העבודה עד השעה 16:00 ואחרי זה, מתחיל הבלגן, אנחנו משתדלים להילחם במשליכי הפסולת בתחום העיר.

ח'ליל אלטורי:

בנוסף לזה, מכסי השוחות רובם הוסרו או נגנבו, וזה סקנה, עומק השוחה גדול, חס וחלילה אם ייפול מישהו, העירייה אחראית, ובנוסף לזה מה עם תכנון מוסדות החינוך?

אברהים אבו סהיבאן:

בתי הספר היסודיים מיקומם בתוך המתחם, העל יסודי ייבנו במתחם 1, קרוב לנחל "אלחזאן" וזה בהתאם לתוכנית המתאר.

תחילת בניית בתי הספר במתחמים זה בהתאם להתקדמות האכלוס של המתחם.

העירייה לא תבנה בתי ספר שיהיו ריקים, ומועדים למעשה וונדליזים.

פאיז אבו צהבאן:

העירייה ערוכה להסעה לילדים שיתגוררו במתחם עד להקמת בית ספר, ולגבי גני ילדים הפתרון יותר קל.

אחמד אבו מדיע'ם:

היום יש אנשים כבר גרים במתחם, והקמת בית ספר זה דבר שלוקח זמן רב להקימו.

פאיז אבו צהבאן:

לשמחתי יש קבלנים ברהט, יש ביכולתם להקים בית ספר תוך 6 חודשים, לא תהיה בעיה, ברגע שיוחלט על בנייה ויתקבל מימון נבצע הבנייה בהתאם לתוכנית.

ח'ליל אלטורי:

פיתוח שצ"פ, הקמת מגרש משולב.



אבריהם אבו סהיבאן:

עדיין מוקדם, בהתאם להתקדמות האכלוס, נבחן הבקשות ביתר שאת, ונעמיד לקהילה מבוקשה.

פאיז אבו צהבאן:

אני מסכם הדיון.

החלטה: (1) להגביר את הפיקוח. – **אחריות הסגן הממונה.**

(2) לבצע גירוד לבוץ בכביש הכניסה למתחם. – **אחריות הסגן הממונה.**

(3) לאתר השוחות שבלי מכסה ולכסותם. – **אחריות המהנדס.**

ננעלה הישיבה,

פאיז אבו צהבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה:

מבקר המדינה
הממונה על המחוז, משרד הפנים
חברי העירייה
גזבר העירייה
דובר העירייה
היועץ המשפטי של העירייה
מבקר העירייה
הנהלת חשבונות
חשב מלווה

הודפס ע"י וינברגר מירי מזכירת מזכיר העירייה