



יום שני 04 אוקטובר 2010

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 11/2010
מיום רביעי, תאריך 29 בספטמבר 2010 שעה 18:00
מקום הישיבה: חדר ישיבות המועצה

ראש העירייה	פאיז אבו צהבאן	משתתפים ה"ה:
סגן ומ"מ ראש העירייה	ד"ר עאמר אלהוזייל	
סגן ראש העירייה	סאלם אבו מדיעים	
סגן ראש העירייה	רבחי אבו אלטייף	
חבר העירייה	אחמד אבו מדיעים	
חבר העירייה	טלאל אלקרינאוי	
חבר העירייה	יוסף אלעמור	
חבר העירייה	מוחמד אבו סיאם	
חבר העירייה	סלימאן אבו בלאל	
חבר העירייה	סלמאן אלקריני	
חבר העירייה	עבדאללה אלעוברה	
חבר העירייה	עדנאן אלעוברה	
חבר העירייה	עודה אלעתאיקה	
חבר העירייה	ד"ר עותמאן אלקרינאוי	
חבר העירייה	יוסף אבו זאייד	נעדרים ה"ה:
מזכיר העירייה	עלי אבו אלחסן	סגל ה"ה:
גזבר העירייה	רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה	
מבקר העירייה	עאמר אבו האני	

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 10/2010 מתאריך 25 באוגוסט 2010 ופרוטוקול מליאה לא מן המניין בתאריך 02 בספטמבר 2010.
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 417 בניית הקמת ביי"ס יסודי אלפרדוס בסך 117,895 ₪.
3. אישור תב"ר שנתי 2010 בסך 21,355,000 ₪.
4. אישור סגירת תב"רים
5. אישור הקטנת תב"ר מס' 358 בסך 100,000 ₪ רכישת ציוד וריהוט למועדון פיס לילד ולמשפחה.
6. אישור תב"ר מס' 514 הלוואה לזמן ארוך מבנק הפועלים בסך 2,000,000 ₪.
7. מינוי ממונה על הגביה – בהתאם לפקודת המסים (גביה).
8. דיון ואישור דו"ח כספי רבעוני מס' 2 לשנת 2010.
9. אינפורמציה.



פאיז אבו צהבאן:

אני פותח הישיבה בברכה לשובו של חבר העירייה אחמד אבו מדיעים לשולחן המועצה, ולעבודתו הקהילתית, ומאחלים לו עוד חיים ארוכים "אנשלה"-בעזרת השם.

הישיבות בלעדייך היה להם טעם, אבל בנוכחותך טעמם יותר טוב

אחמד אבו מדיעים:

תודה רבה, התחלתי עבודה בעירייה היום זו ישיבה שלישית, התחלתי מכרזים, כספים ועכשיו המליאה.

פאיז אבו צהבאן:

ישר כח, ועכשיו לסדר היום.

סעיף מס' 1 - אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 10/2010 מתאריך 25 באוגוסט 2010 ופרוטוקול מליאה לא מן המניין בתאריך 02 בספטמבר 2010.

החלטה: אושרו הפרוטוקולים פה אחד.

סעיף מס' 2 – אישור הגדלת תב"ר מס' 417 בניית הקמת בי"ס יסודי אלפרדוס בסך 117,895 ש"ח.

החלטה: אושרה הגדלת התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, תקנה מס' 20306052 התחייבות מס' 2007/60/081 סמל מוסד 618744

סעיף מס' 3 – אישור תב"ר שנתי 2010 בסך 21,355,000 ש"ח.

פאיז אבו צהבאן:

מדובר בתב"ר שמרכז כל התב"רים הפעילים, ואשר אושרו על ידי המועצה, כל תב"ר בפני עצמו.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

לפי הנחיות משרד הפנים, יש להגיש את התב"ר השנתי עם התקציב השנתי שכולל בתוכו תב"רים מותנים ותב"רים לא מותנים, וזה נקרא טופס ב' של התקציב, מקווה שבתקציב 2011, לא תתרחש התקלה הזו.

טלאל אלקרינאוי:

זה תוכנית עבודה.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

הנוהל הזה בהתאם לשינויים בנוהלים של משרד הפנים, שיש לצרף לתקציב השנתי גם תב"ר שנתי שכולל ריכוז התב"רים הפעילים והמאושרים כחלק בלתי נפרד מהתקציב.

טלאל אלקרינאוי:

אישור תב"ר זה כאשר מקבלים הרשאה תקציבית מהמשרד המממן, זו הצעת עבודה לשנת 2011.



רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:
 התב"רים שברשימה שקבלתם כבר אושרו על ידי המועצה ועל ידי משרד הפנים.

טלאל אלקרנאוי:
 מה שאתה מבקש זה אישור כל התב"רים בבת אחד ושכבר אושרו, לא דברים עתידיים.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:
 בדיוק כך, זה לא תב"ר חדש.

טלאל אלקרנאוי:
 זה תב"רים שקיימים במערכת ולא תב"ר חדש.

פאיז אבו צהבאן:
 נשלחה עם ההזמנה לחברים רשימת התב"רים עם הפרטים: מספר התב"ר, שם התב"ר, סך תשלומים ותקבולים של התב"ר, וזה נקרא נספח מס' 2.א, לפי הנחיות משרד הפנים וזה סך סיכום התב"רים.

החלטה: אושר התב"ר השנתי ל- 2010 בסך 21,355,000 ש"ח, פה אחד.

סעיף מס' 4 – אישור סגירת תב"רים

פאיז אבו צהבאן:
 עם התוספת להזמנה נשלחה רשימת התב"רים לסגירה.

ולחלן רשימת התב"רים:

שם התב"ר	מס' תב"ר	תקציב מקור בש"ח	מימון שהתקבל בש"ח	סה"כ הוצאות בש"ח	עודף(גירעון) בש"ח
ביוב בשכ' 3, 4, 5, 8	275	4,500,000	3,906,373.00	3,924,232.73	-17,859.73
עבודות במערכת מים	323	2,960,000	2,806,199.80	2,806,199.80	0.00
הרחבת מט"ש רהט	328	500,000	0.00	0.00	0.00
הפחתת מפגעי אסבסט-צמנט	340	87,000	0.00	0.00	0.00
השלמת מתקן טיפול שופכין רהט	371	1,355,132	1,328,794.00	1,328,794.00	0.00
פר' ויינר לקהילה –מגרש משולב	375	200,000	0.00	0.00	0.00
מעקות בטיחות	396	100,000	100,000.00	103,353.00	-3,353.00
פירוק פינוי והריסת אסבסט בתי"ס	420	508,807	281,381.00	281,381.00	0.00
תוכנית מיחשוב רווחה	424	44,000	44,000.00	44,000.00	0.00
שיקום תאורה בשכונות הישנות	470	150,000	150,000.00	150,000.00	-6,129.00
סה"כ					-27,341.73

ד"ר עאמר אלהזייל:

בתור יו"ר וועדת הכספים, הוועדה המליצה לא לסגור התב"רים 340, 375, 420, את יתר התב"רים כן מאשרים, והגירעון הוא סופי בתב"רים.



מהנימוקים:

תב"ר 340 הפחתת מפגעי אסבסט – אנחנו אומרים שיש עדיין מפגעי אסבסט, ולכן אין לסגור התב"ר, וכנ"ל לגבי **תב"ר 420, פירוק ופינוי והריסת אסבסט בבתי ספר**, אמרנו בוועדת כספים שלא ממליצים על סגירה כי התב"ר לא נוצל במלואו, ואין להחזיר ולסגור.

עדנאן אלעוברה:

בתב"ר 420, בתור יו"ר וועדת מכרזים, העבודה יצאה לפועל, אך תוצאת המכרז הייתה פחות מהאומדן כרוב ל-50%, ובכל זאת הקבלן בצע עבודה לפי הצעתו וגם קבל את התמורה.

ד"ר עאמר אלהזייל:

התכנון לא היה נכון בכדי לנצל את כל התקציב, היום מוצע לסגור התב"ר, עם כל זאת אני חושב שיש לנצל יתרת התקציב.

טלאל אלקרינאוי:

אני רוצה לחזק דברי – עאמר – אסור להחזיר תקציב לא מנוצל, זה רווח נקי של משרדים ייעודיים.

ד"ר עאמר אלהזייל:

תב"ר 375 – מתקן וינר לקהילה – מגרש משולב, בוועדת הכספים לא המלצנו לסגור התב"ר הזה, כאשר ביקרה ברהט שרת התרבות והספורט ח"כ לימור לבנת, הבטיחה לסייע לנו בארכת מועד ההרשאה, מה שגרם לעיקוב בביצוע הפרויקט, הינה העתקתו מבי"ס אלנגיאח לאולם הספורט אבן ח'ילדון, אך זה נתקע, לכן עדיף לבצע ליד אלנגיאח במקום שהרשאה תבוטל.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

הרשאה בוטלה, כי פג תוקפה, ולכל הרשאה יש תוקף.

פאיז אבו צהבאן:

האם המימון יכול להספיק למימון הקמת מגרש משולב?

ד"ר עאמר אלהזייל:

נעשה ממנו מיני מגרש, העיקר לנצל את ההרשאה, ופונה לגזבר האם יש מכתב שזה בוטל?

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

כן, ההרשאה הזו בוטלה, כי פג תוקפה.

טלאל אלקרינאוי:

זה לא בוטל, זה ממשרד השיכון והמשרד לפיתוח הנגב והגליל, וחבל שתוקעים פרויקט כבר שלוש שנים.

ד"ר עאמר אלהזייל:

לאור זה לא המלצנו בוועדת הכספים לסגור התב"ר.

סאלם אבו מדיע'ם:

רוצה לומר בכל מצב, אין להחזיר מימון שהעירייה מקבלת, בגלל מחלוקות, לא משנה איפו זה יהיה, העיקר שזה משרת את העיר ונהנים ממנו תושבי רהט.

אני ידעתי רק היום שזה בוטל, ולא קבלתי התראה שזה עשוי להתבטל.

הדרג המקצועי לא עדכן אותנו בזמן.



פאיז אבו צהבאן:
התב"רים שלא המליצה עליהם וועדת הכספים הגזברות תבדוק שנית, ויתר התב"רים על פי הרשימה, מבקש אישורכם לסגירה.

החלטה: אושרו סגירת התב"רים, כאשר הגירעון הוא סופי בתב"רים, פה אחד, פרט לתב"רים מס' 340, 375, 420 - לבצע בדיקה.

סעיף מס' 5 – אישור הקטנת תב"ר מס' 358 בסך 100,000 ₪ רכישת ציוד וריהוט למועדון פיס לילד ולמשפחה.

ד"ר עאמר אלהוזייל:
גם כאן וועדת הכספים, המליצה שמאשרת את ההקטנה, אך היתרה תועבר לרכישת מזגנים, ויש להגיש בקשה מייד למפעל הפיס עוד בשנת 2010.

טלאל אלקרינאוי:
משמעות הדבר הפחתה של 100,000 ₪ במענק לרכישת ציוד וריהוט, שיקול העירייה לא בריא, היה עדיף לסיים את המבנה, ולרדת אותו בצידוד הדרוש לו ולאחר מכן לדרוש שינוי ייעוד, אין סיכוי שתקבלו את ה- 100,000 ₪ שקוזזו.

פאיז אבו צהבאן:
אם לא מפעילים מבנה מייד, הוא נהפך ליעד לוונדליזם, ולהריסות כמו התחנה לבריאות המשפחה בשכ' 11.
וכעת יש זכיון להפעלת המבנה למטרת מעון פיס לילד ולמשפחה.

החלטה: 1. אושרה הקטנת התב"ר ב- 100,000 ₪ מענק מס' 2843/08.
2. להגיש בקשה למפעל הפיס לייעוד ה- 100,000 ₪ לרכישת מזגנים בבתי ספר ברהט.

סעיף מס' 6 – אישור תב"ר מס' 514 הלוואה לזמן ארוך מבנק הפועלים בסך 2,000,000 ₪.

רו"ח(עו"ד) סאדק דלאשה:
משרד הפנים אשר לנו קבלת אשראי, הלוואה למטרת כיסוי גירעון מצטבר, על פי תוכנית ההבראה, בסך 2 מיליון ₪ מבנק הפועלים לתקופה של 10 שנים, לעומת זה, שעבוד הכנסות עצמיות, למעט הכנסות ממים וביוב.

פאיז אבו צהבאן:
מבקש אישור המועצה.

טלאל אלקרינאוי:
אלה הלוואות מיועדים לכיסוי גירעון ופיצויים לעובדים שיפוטרו במסגרת תוכנית ההבראה.

עכשיו, עובדים עוד לא פוטרו, אז למה לקבל הלוואות?

יש תוכנית במשרד הפנים שמשריינים 650 מיליון ₪ עבור הרשויות שיש להם תוכניות הבראה, במיוחד למגזר הערבי. קבלת הלוואות יביא להוצאת רהט מתוכנית הבראה, כי יטענו שאתם מסתדרים בלי תוכנית הבראה.

עמוד 5 מתוך 12



מאחר ומדובר שהלוואות במסגרת פיצויי עובדים, אני מתנגד, זה אחריותו של משרד הפנים להתמודד עם הגירעון של העירייה כמו יתר הרשויות.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

הן פוטרו עובדים, וכן שילמנו פיצויים, בשנת 2009 ובשנת 2010, וחלק מהעובדים עדיין בשלבי שימוע לפני פיטורין. לדוגמא, מחלקת המים, חלק מהעובדים נידו והיתר יפוטרו ויקבלו פיצויים.

אנחנו הגשנו תוכנית הבראה, אשר עברה אישור משרד הפנים, וההלוואות חלק מההסכם של תוכנית הבראה, של 50% מענקים ו- 50% הלוואות.

מצאנו בנקים שמוכנים לתת הלוואות, וזה מעיד שהמצב הכספי של העירייה מאפשר, וההלוואות הן באישור משרד הפנים.

טלאל אלקריןאוי:

אין בעיה לבנקים לתת הלוואות.

פאיז אבו צהבאן:

הבנקים נותנים הלוואות למי שמצבו מאפשר החזר הלוואות, אני מביא להצבעה. 8 חברים בעד 6 חברים נגד אין נמנעים.

החלטה: אושר ברוב קולות, תב"ר 514 הלוואה לזמן ארוך בסך 2,000,000 ₪ מבנק הפועלים, לתקופה של 10 שנים, בריבית פריים פלוס עד 3.5% לשנה.

סעיף מס' 7 – מינוי ממונה על הגביה – בהתאם לפקודת המסים (גביה)

פאיז אבו צהבאן:

הממונה על הגביה בעירייה, הוא גזבר העירייה, וזה פורסם ברשומות, גזבר העירייה הוא ממונה על הגביה, ומנהל מחלקת הגביה – פקיד הגביה וזה בהתאם לפקודת המסים (גביה) ב"פ 5000 (10.07.2001).

אנחנו מבקשים היום למנות את הגזבר ובהתאם לנוהלים צריך לפרסם שם עם מספר תעודת זהות.

נהוג בעיריית רהט שממונה הגביה הוא גזבר העירייה.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

בשנת 2009 עיריית רהט מינתה את מנהל מחלקת הגביה – נדי סהיבאן לפקיד גביה בהתאם לפקודה ופורסם (ב"פ 5998 התשס"ט) כממונה גביה בטעות, את זה צריך לתקן.

הפרסום הזה יצר עוות לגבי הממונה על הגביה, היום כדי למנוע אי הבנות יש לפרסם פעם שנייה שמית עם ציון תעודת זהות את הממונה על הגביה, לידעתכם הגזבר הקודם – סלאמה אבו דעאבס – נותר ממונה על הגביה עד 18/11/2009.

טלאל אלקריןאוי:

מה שנעשה כאן, נעשה דבר חמור מאוד, חבל שהיועץ המשפטי לא נמצא, מבקר העירייה נמצא, נעשתה כאן עבירה חמורה ביותר, החוק ברור, גזבר העירייה, אושר מינויו בנובמבר 2009, כמנהל ארנונה ובמקביל נדי סהיבאן משמש ממונה על הגביה, ומינוי נדי קבל תוקף חוקי רשמי פורסם ברשומות.

מינוי הגזבר כממונה גביה לא פורסם ברשומות ומה שלא פורסם ברשומות לא תקף.



בתקופה הזו הגזבר חתם על עיקולים ופעל ללא סמכות אם היה נדי חותם, הכל היה תקין, אבל אתה עשית דבר שבניגוד לחוק, ופעלת ללא סמכות.

אישית, לא ידעתי שאתה חותם ללא סמכות, מי נתן לך את הסמכות?.

לכן בעניין הזה, אתה הגזבר פעלת במשך תקופה מסוימת, ונתת הוראות לחברת הגביה –מלגם- לעקל ולפעול נגד תושבי רהט ללא סמכות.

הדבר הזה אומר –דרשני- הציבור יכול לדרוש את הכסף שלו בחזרה.

גם אנחנו כתושבים וכחברי מועצה לא נשתוק על זה, ונפעל במסגרת החוק, ואתה צריך להחזיר את הכסף לתושבי רהט, ובעניין הפלילי שבדבר הזה, תגיע תלונה למשטרת ישראל.

פאיז אבו צהבאן:

אני לא רוצה כאן הרצאה בנושא, דברת כבר מספיק.

טלאל אלקרינאוי:

זאת "מאפיה" כאן, מיהו? אלפרון כאן.

פאיז אבו צהבאן:

אל תלחץ ואל תצעק, זכותך שתלך אחרי הישיבה ותגיש תלונה במשטרה, מה שאני מבקש מהמועצה המכובדת, מינוי ממונה על הגביה, בהתאם לפקודת המסים (גביה) ואני מציע שזה יהיה גזבר העירייה סאדק דלאשה.

יוסף אלעמור:

אנחנו נבדוק את זה ואם יש צורך להגיש תלונה במשטרה, אנחנו נגיש.

ד"ר עאמר אלהזייל:

אני מבקש לשמוע גרסת הגזבר ותגובתו לדברים שנאמרו כאן.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

שר האוצר בתוקף סמכותו בשנת 2001 על פי החלטת המועצה, קבע ופרסם ברשומות שגזבר עיריית רהט, ממונה על הגביה ומנהל מחלקת הגביה פקיד הגביה, בהתאם לפקודת המסים (גביה) (י"פ 5000 עמ' 3216).

החלטת עיריית רהט זו לא שונתה מאז ועד היום, נוצר צורך במינוי פקיד גביה, בישיבת המועצה מס' 4/2009, והחליטה למנות את נדי סהיבאן – מנהל מחלקת הגביה לפקיד גביה בהתאם לפקודת מסים (גביה), מרגע שידעתי על הטעות בפרסום, דאגנו לתקן את הטעות.

אפשר לפעול לביטול פרסום הטעות, והמצב יובא לתיקון.

טלאל אלקרינאוי:

בין לבין מונה אלי עצמון ממונה על הגביה ופורסם ברשומות (י"פ 5744 התשס"ח) אז ההחלטה משנת 2001 שונתה לאור זה.

אחמד אבו מדיעים:

האם ניתן למנות אחר במקום הגזבר, כי רואה שלא רוצים אותו להיות ממונה על הגביה? בקרב התושב יש תחושת התמרמרות מהתנהלות הגזבר באמצעות חברת הגביה "מלגם".

ד"ר עאמר אלהזייל:

ההנהלה מציעה את גזבר העירייה, סאדק דלאשה להיות ממונה על הגביה.



עלי אבו אלחסן:

ההחלטה אמורה להיות: העירייה ממנה את סאדק דלאשה לממונה גביה, ביטול מינוי אלי עצמון, כי חדל להיות עובד העירייה, לתקן את המינוי של מנהל מח' הגביה נדי לפקיד גביה במקום ממונה על הגביה.

רבחי אבו אלטייף:

על פי דברי החבר טלאל, אם זה כך, על פי מה שהו מתאר, הגזבר הקודם חתם גם לא חוקי.?

ד"ר עאמר אלהזייל:

מינויו של סאדק דלאשה, מייתר את המינויים הקודמים.

פאיז אבו צהבאן:

אני מביא להצבעה:

מי בעד מינוי סאדק דלאשה גזבר העירייה לממונה על הגביה בהתאם לפקודת המסים (גביה), מבקש הצבעה שימית.

בעד: 7 חברים (פאיז, ד"ר עאמר, רבחי, סאלם, עודה, עבדאללה, סלמאן).

נגד: 7 חברים (טלאל, מוחמד, אחמד, ד"ר עותמאן, יוסף אלעמור, עדנאן, סלימאן)

נמנעים: אין

החלטה: היות ותוצאת ההצבעה שוויון, לא התקבלה ההצעה.

וכדי לא להשאיר מצב "הפקר" רה"ע יחתום על ההודעות לגביית חובות בהתאם לפקודת העיריות.

סעיף מס' 8 – דיון ואישור דו"ח כספי רבעוני מס' 2 לשנת 2010

פאיז אבו צהבאן:

בהתחלה אבקש מגזבר העירייה להציג סיכומי הדו"ח הכספי רבעוני מס' 2 לחברי המועצה, לאחריו נשמע התייחסות החברים, וסיכומים והמלצת יו"ר וועדת הכספים, בסיום הדיון מבקש אישור המועצה.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

הדו"ח הכספי מראה מצבה הכספי של העירייה ליום 30.06.2010, הדו"ח מראה, איך ניצלה העירייה את התקציב שאשרה לשנת 2010.

אחמד אבו מדיע'ם:

מבקש מראש העיר רשות לצאת כי אני נמצא בעירייה משעה 15:00, ורוצה לנוח, דעתי לדו"ח אמרתי בוועדת הכספים.

פאיז אבו צהבאן:

בבקשה, מאחל לך בריאות, ושתחזור בהקדם למילוי תפקידך ב-100%.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

אני ממשיך, בתמצית המאזן, מראה על הנכסים והרכוש השוטף, גירעון העירייה הצטמצם ל 8,549 אלף ₪.

בפירוט התקציב הכנסות והוצאות, ניתן לראות איך הגירעון הוקטן כתוצאה מהגדלת ההכנסות העצמיות, במים נגבה כ-3 מיליון ₪ מעבר למתוכנן, 208 אלפי ₪ בארנונה מעבר למתוכנן, סה"כ ההכנסות גדול ב- 8,191 אלף ₪.



וכפי שנטען בדיון בסעיף הקודם לסדר היום שהממונה על הגביה, מפעיל לחץ יותר מדי על התושבים, ניתן לראות
ההפך, העירייה נתנה הנחות בהתאם לתקנות בסך 7 מיליון ש"ח, שזה הגדלה ב- 1.5 מיליון ש"ח מעבר למתוכנן.

ד"ר עותמאן אלקרינאוי:
לא ניתנו כאן מתנות, ההנחות ניתנו לתושבים על פי התקנות, סימן שמגיע להם.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:
נכון, אבל כאשר מתוכנן בתקציב 5 מיליון ש"ח ובפעול ניתנו הנחות ב- 7 מיליון ש"ח משמעות הדבר שלא נגרם עוול
לזכאים להנחה.

בהוצאות – היה צמצום בשכר ב- 1.3 מיליון ש"ח, ופעולות הכלליות היה חסכון ב- 1.2 מיליון ש"ח, וזאת עקב פתיחת
ההסכמים מחדש וחסכון בהסכמים, כמו החברה לאוטומציה וקבלן הנהלת החשבונות, מבלי לפגוע ברמת השירות.

בהוצאות מימון חסכנו 117 אלף ש"ח, שזה חסכון בהוצאות בסך 3,243,000 ש"ח והגדלה בהכנסות 8,458,000 ש"ח.

אני פונה לחברים שלא בוועדת הכספים, ההוצאות בוצעו בהתאם למדיניות שנקבע על ידי המועצה, העודפים
והחיסכון נוצל לתשלום חובות קודמים, וזאת על מנת לשמור על הכבוד מול הקבלנים והספקים ומנענו מעצמנו תביעת
משפטיות.

יו"ר וועדת הכספים בקש והמליץ למועצה שיש לעשות איזון בין תשלום חובות לבין השירות השוטף.

ד"ר עאמר אלהזייל:
בנוסף לזה, מהעודף לספק שירותים שעדיין חושב שהם חסרים.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:
בקשר לגביה וחובים, יש עלייה ביחס לתקופה מקבילה, גבית פיגורים שיפור ב- 8%, גביית שוטף שיפור ב- 8%, לא
הגיע לידי שום תלונה שנעשה עוול לתושב ונגרם לא נזק בכוונה.

אך עליי להזכיר שיעד הגביה הוא 72%, היחס המשולב לגביה ב- 30.06.2010 הגיע ל- 49% נכון ליום 31/08/2010 הגענו
ל- 58.35%

להגיע ליעד הגביה הוא ריאלי, משמעות הדבר שהעירייה תקבל את המענק המותנה שהוא 4 מיליון ש"ח. בשנת 2009
קבלנו את המענק המותנה 3.8 מיליון ש"ח.

בהזדמנות זו, אני מודה לכל אחד שסייע, עובדי הגביה עבדו, חברי העירייה לפעמים התעמתו עם התושבים ודרבנו
אותם לשלם חובותיהם, ומעל כל זה מודה לראש העיר על הגיבוי לאורך כל הדרך.

תודה על ההקשבה.

סלמאן אלקריני:

ראשית, ערב טוב לכולם, אני זוכר שהדו"ח הכספי רבעון מס' 1 הסתיים בעודף תקציבי של 6 מיליון ש"ח והציפי אם זה
ימשיך במתכונת זו, סוף השנה נסיים בעודף תקציבי של 20 מיליון ש"ח.

בתור תושב, לא מעניין אותי הדוחות הכספיים, מעניין אותי השירות שאני מקבל.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

רוצה לשאול אם עיריית רהט הייתה מגיעה לגביה של 90% בסופו נותרו 10% האם אלה לא מעיקים על העיר ועל אלה
ששלמו, ואחרים לא, כאשר מתאמצים להעלות ולשפר שיעור הגביה זה כדי להביא למצב של שוויון ואין איפה ואיפה,
למה חלק כן ישלם ואחרים לא? זה נושא תרבותי וחינוכי.



סאלם אבו מדיע'ם:

מטרתנו ויעדינו לשרת את התושב ואפילו יותר, המטרה, לא להגיע לעודפים ולא לספק שירות לתושב, אנחנו עירייה ולא עסק פרטי שמטרתו רווח, הרווח שלנו הוא השירות לתושב, היות והדו"ח מראה על עודף תקציבי, חושב שניתן לשפר את השירות לתושבים.

לצערי אני רואה עודף, ומי שיבוא אחרינו יקבל מצב כספי מעולה, המטרה לתת ולספק שירות לתושב ולא רק לאזן ולהסיר מעלינו את הגירעון של העירייה שלא באשמתנו.

אני מבקש אפילו עדכון חודשי ולא רק רבעוני.

אני רוצה לעשות דבר שלא היה, כדי להראות לתושבים, שהעירייה עושה דברים טובים, כתמורה להשתתפותם בתשלום חובותיהם לעירייה.

ד"ר עותמאן אלקרינאוי:

אין להסתכל לאחור, צריך להביט קדימה, התקציב אושר, ויש להתחיל לבנות את העתיד.

יש לבנות את התקציב הבא בשותפות עם מנהלי המחלקות ושיהיו שותפים לעשייה.

הגביה זה לא העיקר, נכון שכל תושב עליו לשלם חובותיו לרשות ללא יוצא מהכלל, אין עדיפות אחד על השני.

התושב אמור להיות שותף לעשייה, כדי שיזכה לשירות. יש לתכנן התקציב, לטובת התושב, ולהתחיל להחיות דברים שנדחקו בתקופת הצנע הזאת.

ד"ר עאמר אלהזייל:

לו היה ברור שהעירייה תשיג לרבעון מסי 2 עודף תקציבי כזה כ- 12 מיליון ש"ח, ומצב העירייה בבנק שואף לאפס.

רוצה להזכיר לכם את הוויכוח על התקציב לשנת 2010 והמאבק להקצאת 3 מיליון ש"ח עבור השתתפות העירייה בפעילות – מיצינג – לנושאים שקשורים לחינוך הפורמאלי והבלתי פורמאלי.

כפוליטיקאי זה לא מעודד, לאזן את הקופה, ולהגיע לאחר מכן לתושב ולא הספקתי לסלול רחוב או מדרכה.

לכוון את הגזבר לאזן בין תשלומי חובות לספקים/קבלנים ולבין העמקת השירות לתושב.

וכאשר פונים לגזבר ומבקשים אישור הזמנות התשובה שלו תמיד אין לי, לדוגמא למזגנים, שיפוץ גני ילדים.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

תקציב לחוד, ודו"ח כספי לחוד, פעולות מתוקצבות קבלו מלוא ההתייחסות.

ד"ר עאמר אלהזייל:

תמיד אמרת שאין לך תזרים, בתקופה שנתרה אם לא יהיה שינויים במדיניות, זה יגרום לסיים השנה בעודף 20 מיליון ש"ח, כפי שצינו החברים.

למעשה כל הבקשות שגרמו למשבר התקציב, ידעת אותם ואמרת שאני לא יכול לעשות שינוי ולשאת בנטל.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

עודף בהכנסות קשה לצפות אותו, ואסור להוצאות שלא מתוקצבות בהתאם להוראות.

עדנאן אלעוברה:

מי משלם ההלוואות של הביוב?



רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:
העירייה.

פאיז אבו צהבאן:

בקשנו שייקחו את ההלוואות, אך לא הסכימו. הממונה על התאגידים, קבע שזה יפגע במענקים של התאגיד.

עבדאללה אלעוברה:

כאשר אישרנו את ההסכם עם התאגיד, הבטיחו מענקים לעירייה כדי לחסל את החובות של מלוות הביוב, מה עם זה?

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

המענק שקבלה העירייה מיועד לסילוק הלוואות הביוב שהעירייה לקחה בגלל מערכת הביוב בסך 3 מיליון ₪.

רבחי אבו אלטייף:

יש ספקים או קבלנים שעדיין לא קבלו מה שמגיע להם מהעירייה?.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

מ-1 לנובמבר 2009 לא חייבים לאף קבלן או ספק מקבלים שוטר. יש קבלנים או ספקים מקבלים את השוטר וחלק מהחובות כמו "מקורות" סלקנו את כל החובות שלהם מהעירייה.

פאיז אבו צהבאן:

הייתה תקופה שקבלנו ביום יותר מ-5 תביעות לדרישות לתשלום.

אם לא היינו מגיעים להסדר היינו כבר תחת מסכת של עיקולים אך הצלחנו להגיע להסדרים עם הקבלנים והספקים.

עומד נגד העירייה תביעה על ידי עוזרות גנות בהיקף של 5 מיליון ₪, על דברים שלא שולמו להם מתקופת המועצה היוצאת, כלומר מתקופת רה"ע הקודם.

על כל הצער יש לי "חפרפרת" ויש אופוזיציה בקואליציה, נכון שאני בעד מתן שירותים לתושבים אבל לא לשכוח את הספקים והקבלנים שהרשות עבדה ועובדת איתם, ויש לשלם מה שמגיע להם.

ולא לשכוח שאנחנו בתוכנית הבראה,, אשר לה חוקים משלה. לא אפשר לקבלן או ספק שיעקל חשבונות העירייה כי אחר כך הוא ישתק תפקוד העירייה.

החלטה: 1. אושר הדו"ח הכספי רבעון מס' 2 לשנת 2010 פה אחד עם המשך הדגשה להעמקת הגביה ולהגיע ליעד כדי להשיג את המענק המותנה.

2. לאמץ המלצות וועדת הכספים.

סעיף מס' 9 – אינפורמציה

סעיף מס' 9.1 התגברות האלימות

צר לי שחברי המועצה לא הגיעו לישיבת המועצה הלא מן המניין שדנה בהתגברות האלימות, הזמנתי לישיבה מכובדי העיר כדי לדון בסוגיית, אך חלק מועט מחברי המועצה נכח בישיבה, וזה לצערי מעיד על הזלזול בנושא שמדאיג כל אחד ברהט.



הזמנתי את המכובדים בעיר ושוחחנו על הנושא, וכמוכן הזמנתי את האימאמים ובקשתי שדרשת יום שישי תהיה סביב נושא מניעת האלימות.

נקיים ישיבה עם מנהלי בתי הספר, כדי לקיים הפגנה לגינוי כל מעשה אלימות בעיר.

סעיף מס' 9.2. העיר התאומה מונטהווארקי איטליה

ביום 02 באוקטובר, מתארחים בעיר משלחת מהעיר התאומה מונטהווארקי – איטליה, לביקור.

החברים קבלו הזמנה להשתתף בקבלת הפנים שתתקיים באוהל השלום, ולהשתתף בישיבה החגיגית שתתקיים בעירייה ב- 4 באוקטובר.

מגיע ראש העיר וסגניו וחברי מועצת העיר מאצלהם, ועוד מספר עובדים בכירים כ- 29 איש.

מבקש לכבד את המעמד ולהגיע, כי נדון בנושאים משותפים.

ננעלה הישיבה,

פאיז אבו צהבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה :
מבקר המדינה
הממונה על המחוז, משרד הפנים
חברי העירייה
גזבר העירייה
דובר העירייה
היועץ המשפטי של העירייה
מבקר העירייה
הנהלת חשבונות
חשב מלווה

הודפס ע"י וינברגר מירי מזכירת מזכיר העירייה