



יום רביעי 16 נובמבר 2016
פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 17/2016
מיום שני, תאריך 14 בנובמבר 2016 שעה 17:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות

משתתפים ה"ה:	טלאל אלקרינאוי	- ראש העירייה
	אחמד אלנסאסרה	- סגן ראש העירייה
	ד"ר עאמר אלהוזייל	- סגן ראש העירייה
	מחמד אלקרינאוי	- המשנה לרה"ע
	חסיין אבו האני	- חבר העירייה
	יוסף ח'דיראת	- חבר העירייה
	סמי אלטורי	- חבר העירייה
	סלימאן אבו גררה	- חבר העירייה
	עטא אבו מדיעים	- חבר העירייה
	פאיז אבו צהבאן	- חבר העירייה
נעדרים ה"ה:	חליל אלטורי	- סגן ומ"מ רה"ע
	רבחי אבו אלטיף	- המשנה לרה"ע
	ג'לאל אלקרינאוי	- חבר העירייה
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר העירייה, באבל
	מחמד אלעובר	- חבר העירייה
	עו"ד סמי סהיבאן	- חבר העירייה
	עודה אלעתאיקה	- חבר העירייה
סגל ה"ה:	עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה
	עו"ד שרון שטיין	- היועץ המשפטי של העירייה
	ראיד אלקרינאוי	- מ"מ גזבר העירייה
	אברהים אבו סהיבאן	- מהנדס העיר
	עאמר אבו האני	- מבקר העירייה

על סדר היום:

1. אישור תב"ר מס' 919 – סקר השלמת תשתיות לתכנון וביצוע עבודות עתידיות בסך 500,000 ₪.
2. אישור תב"ר מס' 920 – תוכנית מצוינגב בסך 640,000 ₪.
3. אישור תקנון, טופס בקשה לקבלת מלגה בשנה"ל תשע"ז 2016 – 2017.
4. דיון חוזר בעניין בקשת הפעלת משחטת אלעיריב באזור התעשייה ברהט במבנה המיועד לבית אריזה.
5. אישור תוכנית מס' 618-0391458 – שכונה 24 מגרש 79.
6. אישור תוכנית מס' 618-0391466 – שכונה 24 מגרשים 177-178.
7. אישור עדכון שכר היועץ המשפטי ל-90%.
8. אישור התקשרות בפטור ממכרז לאספקת חומרי בניין למסגד אלפארוק שלב ב'.
9. אישור הגדלת חוזה לאספקת ארוחות קלות לתלמידי ביה"ס החופש הגדול.
10. אינפורמציה.



**סעיף מס' 1 – אישור תב"ר מס' 919 – סקר השלמת תשתיות לתכנון וביצוע עבודות עתידיות
בסך 500,000 ש"ח.**

החלטה מס' 513 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון, הרשות להסדרת התיישבות הבדואים
בנגב, הרשאה מס' מרכבה 4501273916.

סעיף מס' 2 – אישור תב"ר מס' 920 – תוכנית מצוינגב בסך 640,000 ₪.

החלטה מס' 514 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון 90% הרשות לפיתוח הנגב,
10% השתתפות העירייה.

סעיף מס' 3 – אישור תקנון, טופס בקשה לקבלת מלגה בשנה "ל תשע"ז 2016-2017.

טלאל אלקרינאוי:

העירייה בשיתוף מפעל הפיס, מעמידה סכום כספי למימון לימודים במוסדות המוכרים על ידי
המועצה להשכלה גבוהה לתושבי העיר רהט.

מדובר כ- 5,000 ₪ לכל מלגה, למעט הסטודנטים שלומדים במכללת אחווה, שקבלה על עצמה
להגדיל המלגה לסטודנטים שלה.

יחולקו עד 120 מלגות אלא אם יוחלט אחרת.

שוב מזכיר עבור לימודים במוסדות להשכלה הגבוהה בישראל, והמוכרים גם ע"י המועצה
להשכלה גבוהה (המל"ג).

פאיז אבו צהבאן:

מה עם הסטודנטים שלומדים באוניברסיטת חברון?

טלאל אלקרינאוי:

אלה לא זכאים למלגה זו.

פאיז אבו צהבאן:

צר לי, אבל הם גם סובלים, שטרם אושרו שקילת התואר שלהם, ויש כ- 250 בוגרים שממתינים
לאישור, נשלחה שאילתא לשר החינוך, ואם אתה בתור ראש העיר תפנה זה יעזור.



טלאל אלקרינאוי:

ברור לי שכל סטודנט זקוק למימון, אבל מוסדות אלה הם לא במסגרת המוסדות המוכרים ע"י המל"ג.

מביא להצבעה.

החלטה מס' 515 : 1. אושר פה אחד התקנון.

2. יש לפרסם את התקנון, כדי לאפשר הגשת בקשות למלגות.

סעיף מס' 4 – דיון חוזר בעניין בקשת הפעלת משחטת אלע'ריב באזור התעשייה ברהט במבנה המיועד לבית אריזה

טלאל אלקרינאוי:

אני מודיע על הסרת הסעיף מסדר היום, כי טרם התקבלה תשובה מפרקליטות המדינה בעניין, נושא שמטופל על ידם.

סעיף מס' 5 – אישור תוכנית מס' 618-0391458 שכונה 24 מגרש 79

טלאל אלקרינאוי:

התוכנית אושרה בוועדת המשנה לתכנון ובנייה, המהנדס מתבקש להציג לחברי המועצה.

אברהים אבו סהיבאן:

הוועדה אישרה את התוכנית בישיבתה מס' 129 מתאריך 29/2/2016, מטרת התוכנית שינוי ייעוד משצ"פ למגורים א'.

החלטה מס' 516 : אושר פה אחד שינוי הייעוד משצ"פ למגורים א', לפי התוכנית המוגשת ומספרה 618-0391458, ובהתאם לבקשת רשות מקרקעי ישראל.

סעיף מס' 6 – אישור תוכנית מס' 618-0391466 – שכונה 24 מגרשים 177-178

אברהים אבו סהיבאן:

גם תוכנית זו אושרה בוועדת המשנה לתכנון ובנייה בישיבתה מס' 129 מתאריך 29/2/2016, מדובר בשני מגרשים צמודים, מטרת התוכנית שינוי ייעוד משצ"פ למגורים ב'.

החלטה מס' 517: אושר פה אחד, שינוי הייעוד משצ"פ למגורים ב' לפי התוכנית שהוגשה ומספרה 618-0391466, ובהתאם לבקשת רשות מקרקעי ישראל.

סעיף מס' 7 – אישור עדכון שכר היועץ המשפטי ל- 90%

הערה: היועמ"ש יצא מהישיבה

טלאל אלקרינאוי:

על פי חוזר מנכ"ל ועל פי הסכם ההעסקה עם היועץ המשפטי של העירייה עו"ד שרון שטיין, אחרי שנתיים יש לעדכן שכרו ל- 90%.

יש לציין שהמועצה אשרה טווח שכרו בישיבתה בשנת 2014, כאשר אשרה את המינוי שלו, בישיבתה מס' 2/2014 מתאריך 25/02/2014, שכרו נקבע ל- 85% - 95% משכר מנכ"ל באותה רשות, הנהלת העירייה אשרה את העדכון.

החלטה מס' 518: אושר פה אחד, עדכון שכר היועמ"ש ל- 90% לפי הנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים וההסכם החתום בין העירייה לבינו.

סעיף מס' 8 – אישור התקשרות בפטור ממכרז לאספקת חומרי בניין למסגד אלפארוק שלב ב'

טלאל אלקרינאוי:

העירייה קבלה תב"ר עבור שלב ב' למסגד אלפארוק סך 417,000 ₪ במימון האגף לעדות במשרד הפנים, ולצורך זה העירייה הקימה תב"ר מספרו 863.

וועדת המכרזים התכנסה ובחנה את ההצעות והחליטה להעביר לאישור המועצה, ובעצם העירייה מספקת חומרי בניין והעמלים על המסגד בונים לבד, המימון כפי שאמרתי הגיע מאגף העדות במשרד הפנים.



עו"ד שרון שטיין:

המכרז הזה פורסם פעמיים, בפעם הראשונה לא ניגשו מציעים, בפעם השנייה ניגשו שני מציעים, אשר שניהם הגישו לשלב א' בשנת 2014 לאותו מסגד.

שני המציעים לא עמדו בתנאי הסף, של המכרז כי אין להם רישיון עסק.

פרסום מכרז בפעם השלישית לא תביא תועלת, והמימון שוכב, והבנייה במסגד הופסקה בגלל היעדר חומרי בניין, לכן מומלץ לאשר ההתקשרות על ידי המועצה בפטור ממכרז עם אחד המציעים.

המציעים שניגשו הם: (1) ס.ס.ס. קרן הנדסה בע"מ הצעתו בסך 435,872 ₪.
(2) נ.א.נ. פרויקטים בע"מ בסך 417,549 ₪.

יש לציין שהמציע ס.ס.ס. קרן הנדסה בע"מ הוא אשר ספק את חומרי הבניין של שלב א' בשנת 2014, ליתר דיוק מכרז 21/2014.

עטא אבו מדיע'ם:

אנחנו במחלקת דת רוצים לעזור לאנשים ולתושבים כדי שיגיעו למסגד הקרוב אליהם, וחשוב לסיים הבנייה לפני תחילת החורף שמתקרב.

ומי שאמור לספק למסגד לא מטרתו להרוויח כסף, אלא המטרה לעשות טוב, ולהרוויח בעולם הבא. עברו כבר יותר מארבעה חודשים מאז שהתחלנו לטפל בעניין המכרז.

מציע להתקשר עם ס.ס.ס. קרן הנדסה בע"מ, לנהל איתו משא ומתן שיפחית הצעתו.

חסין אבו האני:

אפרופו, במתחם אלפורת בונים מסגד ופנו אליי בבקשה לתמיכה.

עטא אבו מדיע'ם:

יהיה מבצע לגיוס תרומות, וכאשר העמותה תשלים מסמכיה, נסייע בידה להגיש בקשה למשרד הפנים, ומה שיאושר יקבלו אותו.

טלאל אלקרינאוי:

אני מביא לאישור המועצה, לאשר ההתקשרות.

החלטה מס' 519: אושר פה אחד, להתקשר עם המציע ס.ס.ס. קרן הנדסה בע"מ ולנהל איתו משא ומתן להפחית הצעתו עד לתקציב המאושר.

ההתקשרות לפי תקנה 22(ח) לתקנות העיריות מכרזים.

סעיף מס' 9 – אישור הגדלת חוזה לאספקת ארוחות קלות לתלמידי ביה"ס החופש הגדול ברהט

עו"ד שרון שטיין:

היה מכרז מס' 16/2016 עבור אספקת ארוחות קלות לתלמידי ביה"ס החופש הגדול ברהט, וועדת המכרזים התכנסה והמליצה בפני ראש העיר להתקשר עם שני מציעים לספק ארוחות קלות ל- 3500 תלמידים, כאשר מחיר הארוחה 6 ₪ כולל מע"מ.

היות ולא היה ברור לגבי תקופת החופש הגדול ונערך חישוב לתקופה של 10 ימים, בכך התוצאה 210,000 ש"ח לשני הספקים.

אחרי תקופה מגיע הנושא בחזרה לוועדת מכרזים לתקן את הפרוטוקול ולאשר התקופה 15 ימים במקום 10 ימים, משמעות הדבר הגדלת החוזה הקיים לסך 315,000 ₪, ההפרש הוא 105,000 ₪ וזה מהווה 34% הגדלה דהיינו 52,500 ₪ לכל מציע, עבור 5 ימים נוספים. לכן, זה הגיע לאישור המועצה, מאחר והתנגדתי לתיקון הפרוטוקול, ובקשתי להביא לאישור המועצה.

כי בסיס המכרז ותנאיו מתייחס לתקופה מ- 10 ביולי עד 30 ביולי 2016 סה"כ 15 ימים, זה עדיין בסמכות המועצה לאשר הגדלה הזו.

טלאל אלקרינאוי:

מדובר בחופש הגדול שהתחיל מיד אחרי חופשת חג אלפיטר, שבו מספקים ארוחה קלה לתלמידים, הפעילות נמשכה 15 ימים, בהזמנה נלקח בחשבון 10 ימים.

ד"ר עאמר אלהוזייל:

בתנאי המכרז רשום 15 ימים, ולא 10 ימים.

עו"ד שרון שטיין:

החלטת וועדת המכרזים נכונה.

ד"ר עאמר אלהוזייל:

הנושא לא היה אמור להגיע למועצה, אבל לאור התעקשות היועמ"ש הגיע למועצה, מקבל החלטת המועצה, לאחר ששמעה את הטיעון, וזאת כדי לשלם לספקים שכבר ספקו הארוחות הקלות עוד בחודש יולי 2016.

טלאל אלקרינאוי:

הספקים כבר ספקו ולאור הטעות בהערכה, מבקש מהמועצה לאשר את ההגדלה, אשר יש לה מקור מימון והעירייה קבלה 70% מהמימון והיתרה כאשר יוגש הדיווח על ידי אגף החינוך.

החלטה מס' 520: אושר פה אחד, להגדיל את חוזה ההתקשרות עם הספקים:

אלסנאבל ב- 52,500 ₪ כולל מע"מ
ארמונות הנגב ב- 52,500 ₪ כולל מע"מ.

מקור המימון תקציב חינוך שוטף פרויקט החופש הגדול 2016.

סעיף מס' 10 אינפורמציה

10.1. **כנס אג'יק** – חברי המועצה מוזמנים לכנס אג'יק שיתקיים ברהט מתאריך 17/11/2016.

10.2. **חוק המואזין** – ראשית מקווה שהחוק הזה לא יאושר התייחסתי לעניין בתור ראש העיר רהט, ודברי נאמרו לתקשורת האלקטרונית.

אנחנו נגד הצעת חוק כזו, זו הצעת חוק גזענית שבאה להגדיל השסע בין יהודים לערבים, אין לה מקום במדינה זאת, שמיעת קריאת המואזין לתפילה לא מפריעה לאף אחד, מי שחיפש להשתיק, שישתיק מקורות הרעש שמהוות לפעמים מקורות לסכסוכים ומהומות.

מסגד זה יכול להטיף למוסר לסבלנות וסובלנות וגם דו קיים. אנחנו מתנגדים לכל הצעה מהסגנון הזה.

10.3. **אזור התעשייה הצפוני רהט** – חברת **אטד** זכתה במכרז במשרד הכלכלה לשמש חברה מנהלת לפיתוח א"ת בחמישה מיליון ₪.

10.4. **בית הקברות המרכזי אבו מנסור** – התוכנית המפורטת שמספרה 6250360024 אושרה בוועדת שמעונים, מתברר שחלק מהשטח מוכרז כאזור עתיקות, התכנון מתעכב עד לביצוע בדיקות בעלות של כ- 60 אלף ₪.

10.5. **א"ת עידן הנגב** – שיהיה ברור, בקדנציה הזו נכון להיום לא שווק אף מגרש, כי אין מגרשים בחלק הצפוני, ולכן כל השמועות והשקרים שמופצים אכן הן שיקריים, יש מגרש שהוא בתביעת בעלות, והעניין מטופל מול הגורמים הרלוונטיים, יש תכנון מתקדם לצד הדרומי, ומקווה שזה יאושר בוועדה המחוזית בהקדם.

פאיז אבו צהבאן:

מבקש לקיים דיון לקבלת עדכון לגבי עידן הנגב, כחבר מועצה לא מעודכן.

החלטה מס' 521: יובא לעדכון בישיבת המועצה הקרובה.

10.6. **מגרשים מסחריים ותעסוקת נשים במתחמים 2,3,4,5, מוגדרים כ- 14 מגרשים עבור תעסוקת נשים + 21 מגרשים מסחריים**
מתקיים דין ודברים ביננו לבין הרשות לגבי אופן השיווק הם דוגלים בפרסום ארצי ואנחנו מבקשים שזה יהיה רק עבור תושבי/ות רהט.



10.7. **בי"ס בשכונה 3 החדש** – עד שהוקם ביה"ס עבר תהליך שהחל עוד בשנת 2007, שהיה מלווה בהתנגדויות, ואפילו בנייתו החלה בליווי משטרה והקבלן לא מקומי, כי קבלנים מקומיים לא מוכנים להתעמת ולהסתכסך עם מתנגדים.

אנחנו בשלב מתקדם לקראת פתיחת ביה"ס, ואכלוסו בקרוב.

10.8. **תנחומים** – אנחנו מנחמם את חבר המועצה ד"ר מאזן אבו סיאם על מות בן דודו, וגם מנחמים את מנהל הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אדריכל פריד שקיר על מות אמו.

ננעלה הישיבה,
17:33:01

טלאל אלקרינאוי
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה:
מבקר המדינה,
הממונה על המחוז במשרד הפנים,
חברי העירייה,
היועץ המשפטי של העירייה
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.

הודפס ע"י וינברגר מירי מזכירת מזכיר העירייה