

ותרשו לי להודות לפיקוד העורף ולמשטרת ישראל, ומטה מל"ח דרום ולחברי וועדת מל"ח מקומית, ומציע להנפיק תעודת הוכרה לאלה שאיישו מרכז ההפעלה.

1.3 חשב החינוך – נאמן כספי חינוך, התחיל לבצע עבודתו מתאריך 20 בינואר 2009, וכולכם יודעים מה הסיבות שהביאו למצב זה, חשב החינוך קבל זכות חתימה בחשבונות הבנק שמופקד בהן כספי החינוך, מרכזתיל ודיקסיה ישראל, הוא חותם נוסף לחתימת ראש העירייה וגזבר העירייה.

סעיף מס' 2 – קביעת מועדים לשיבות מועצת העירייה

פאיז אבו צהבאן:

מביא להצעה לקיים ישיבות המועצה בימי ראשון בשבוע ועל זה רוצה הסכמת כל החברים.

ד"ר עותמאן אלקרינאוי:

אני עובד כל ימי ראשון עד שעות מאוחרות וזה לא יתאים לי.

יוסף אלעמור:

מציע יום שני.

טלאל אלקרינאוי:

אין בעיה לגבי יום שני, אך מציע לך להשאיר יום שני פנוי כי תצטרך לקיים ישיבות מחוץ לעירייה.

פאיז אבו צהבאן:

מאחר ואין הסכמה, אני קובע שזה יהיה בימי רביעי לפי התקנות ובשעה 18:00.

החלטה: אושר פה אחד, לקבוע מועדי ישיבת המועצה בימי רביעי בשבוע בשעה 18:00, יום הרביעי האחרון בכל חודש.

סעיף מס' 3 – בחירת וועדת הנהלה בהתאם לסעיף 147 לפקודת העיריות

פאיז אבו צהבאן:

מבקש אישור המועצה לבחירת וועדת הנהלה שמורכבת מראש העיר וסגניו, והחברים: סלמאן אלקריני, סלימאן אבו בלאל, עבדאללה אלעוברה, עודה אלעתאיקה, עדנאן אלעוברה.

טלאל אלקרינאוי:

זו וועדת רשות שלא חייבת אישור המועצה.

פאיז אבו צהבאן:

אפילו וועדות הרשות חייבות אישור המועצה, ולוועדה הזו יש הוראות בחוק לגבי הרכבה.

אני מביא להצבעה: 9 חברים בעד, 5 חברים נמנעים, אין מתנגדים.

החלטה:	
אשר ברוב קולות בחירת וועדת הנהלה לפי ההרכב:	
פאיז אבו צהבאן	ראש העירייה
ד"ר עאמר אלהוזייל	סגן ומ"מ ראש העירייה
רבחי אבו אלטייף	סגן ראש העירייה
סאלם אבו מדעים	סגן ראש העירייה
עדנאן אלעוברה	חבר העירייה
עבדאללה אלעוברה	חבר העירייה
עודה אלעתאיקה	חבר העירייה
סלימאן אבו בלאל	חבר העירייה
סלמאן אלקריני	חבר העירייה
	י"ר הוועדה
	חבר הוועדה
	חבר הוועדה
	חבר הוועדה
	חבר הוועדה
	חבר הוועדה
	חבר הוועדה
	חבר הוועדה

סעיף מס' 4 – בחירת נציגי העירייה במועצת איגוד ערים אזור ב"ש (שירותי כבאות)

פאיז אבו צהבאן:

על פי תקנון האיגוד, יש לבחור נציגי העירייה במועצת האיגוד שמורכבים מחציתם נבחרים והמחצית השניה עובדי הרשות. מספר הנציגים מעיריית רהט הם שלושה חברים. מועצת העירייה היא המוסמכת למנות אותם.

הנני מציע סגן ראש העיר רבחי אבו אלטייף, מהנדס העיר אברהים אבו סהיבאן,, וגזבר העירייה סלאמה אבו דעאבס.

מביא להצבעה: 9 חברים בעד, 5 חברים נמנעים, אין מתנגדים.

החלטה:
אשר ברוב קולות מינוי סגן ראש העיר רבחי אבו אלטייף, מהנדס העיר אברהים אבו סהיבאן, גזבר העירייה סלאמה אבו דעאבס כנציגי העירייה במועצת איגוד ערים אזור באר שבע (שירותי כבאות).

סעיף מס' 5 – דיון בהמלצות וועדת המכרזים בנוגע למכרז 17/2008 – לביצוע פינוי, סילוק אשפה ביתית אזור צפון

פאיז אבו צהבאן:

נשלח לחברים פרוטוקול הוועדה כולל חוות הדעת של הצוות המקצועי שמונה על ידי וועדת המכרזים.....

יוסף אלעמור:

מדוע זה מגיע למועצה, הרי קבלנו על זה החלטה ברוב קולות בוועדת המכרזים, אני בדקתי היום וראיתי שאנחנו משלמים פחות עבור פינוי אשפה בדרומי, עדיף לפרסם מכרז חדש, כי יתכן ויהיו מציעים יותר זולים, אני מציע לקבל המלצת וועדת המכרזים. מצב הכספי בעירייה קשה ואתם יודעים את זה, אנחנו אחראים ציבורית על קופת העירייה.

אחמד אבו מדיע'ם:

הייתה התנהגות לא ממלכתית של יו"ר הוועדה, יצא באמצע הדיון להתייעצות זה לא מקובל, הצעה יחידה בדרך כלל הוועדה לא ממליצה עליה, מדוע הפעם כן רוצים לאשר הצעה יחידה.

סאלם אבו מדיע'ם:

אני מבקש לדעת עמדת היועץ המשפטי בסוגיה, אנחנו ברהט משפחה אחת, ורוצים לעבוד רק על פי החוק.

עדנאן אלעוברה:

כיו"ר וועדת מכרזים, מקבל ביקורת, מדובר במכרז שעניינו פינוי אשפה ביתית, ההסכם הקודם עם הקבלן פקע התוקף שלו ואין עוד אפשרות להמשיך לעבוד על אותו חוזה.

וועדת המכרזים מינתה צוות בודק שמורכב מהיועץ המשפטי של העירייה, מנהל אגף שפ"ע, גזבר העירייה, מזכיר העירייה ומהנדס העיר, הצוות חווה את דעתו לאחר שבדק את מסמכי ההצעות והביא מסקנותיו לוועדת המכרזים. המציע הראשון לא ענה על דרישות התנאים המקדימים להשתתפות במכרז, ולכן לא יכולים לקבל אותו.

מוחמד אבו סיאם:

אנחנו בעד לבטל את המכרז ולפרסם מחדש, כי יתכן מסמכי המכרז לא הוכנו כראוי, מציע לא לקבול ידי המציע ולהגביל את התמרון עד 20% תוספת או 20% הנחה, עדיף להשאיר חופש תמרון למציע יתכן ויכולנו לקבל הנחה יותר.

אני לא מטיל אשמה על אף אחד, היה עדיף להשאיר פתוח ולא להגביל את ההנחה.

המכרז הקיים היום יש הפרש בינו לבין המכרז החדש כ- 500 אלף ש"ח, זה הנימוק לפסול את הצעת היחיד.

יוסף אבו זאייד:

אני לא חבר וועדה, לא משתכנע מהנימוקים לפסול את המציע הראשון, ולכן היה מקום לפסול הצעה יחידה ולפרסם מכרז חדש.

טאל אלקרנאוי:

הנבחרים מעולם לא מתערבים באומדנים, הם נערכים על ידי אנשי המקצוע, ונותנים להם אור ירוק לעשות עבודתם. אני רוצה לדבר על שני המכרזים.

באחד המכרזים אפילו פסלתם אחד שהוא נתן הנחה יותר, ובשני קבלתם החלטה להמליץ על הצעה יחידה. אנחנו מדברים על מחירים של שני מכרזים שעלותם לא קלה לעירייה, הינו מקבלים תוצאות של מכרזים שהם פחות מ- 27% עד 30% מהאומדן.

ההגבלה כנראה לא טובה, יש לחשוב אחרת לגבי השיטה של הגבלה, הנחה יותר גדולה זה טוב לעירייה.

אנחנו רואים שהמחירים עולים יחסית להסכמים קודמים בנושא זה, למרות שהדלק ירד, והאחזקה של הציוד היא פחות.

פאז אבו צהבאן:

כעת מבקש מהיועץ המשפטי של העירייה לומר דברו, בהיותו אחד מחברי הצוות הבודק.

עו"ד חי יקיר:

אני מתייחס רק למכרז שעל סדר היום והוא 17/2008, כי המכרז השני התקבלה המלצה להתקשר עם המציע י.ר.א.ב.

לענייני המכרז, הצוות בדק את מסמכי ההצעות, והגיע למסקנות כפי שהופיעו בחוות דעת שנשלחה גם לחברים.

לגבי המציע סלימאן אלקרנאוי הצעתו נפסלה כי המציע לא הגיש המסמכים שהם תנאים מקדימים להשתתפות במכרז.

ואחד המטרות של המחוקק מה שקובע זה המסמכים שמוגשים בעת הגשת המכרז.

וכפי שעולה מבדיקת מסמכי הצעתו של סלימאן אלקרנאוי הוא לא מילא כנדרש את הצהרת בעלי השליטה, ולא צרף אישור מנהלת ההסדרה במשרד התמ"ת, ולא אשר בחתימתו את פרוטוקול סיור הקבלנים, ולכן הצוות פסל הצעתו.

ההצעה הכשרה שנתרה יחידה של המציע י.ר.א.ב, היא עומדת בדרישות המכרז הן המוקדמים, וניתנה בה ההנחה המקסימלית מהאומדן במכרז (20%), והיא הצעה הוגנת, סבירה ומתאימה.

ולגבי מה שנאמר שיש עליה במחיר, ההסכם הקודם לא כלל היטל הטמנה, כי העירייה שלמה.

במכרז הזה כלול היטל הטמנה על חשבון המציע, זאת ועוד, פינוי האשפה בעיר זה עבודה חיונית ביותר וההסכם הקודם כבר פקע ולפיכך יש צורך דחוף בהתקשרות חדשה.

אברהים אבו סהיבאן:

כאשר נתחנו את המחיר ובדקנו מצאנו שהמחיר החדש כולל היטל הטמנה, אשר מדי שנה זה עולה והמציע סופג את העלייה בהצעה שלו.

טלאל אלקרינאוי:

מדוע יש הגבלה בגובה ההנחה ומה ההגיון שעומד מאחורי זה?

עו"ד חי יקיר:

ההגיון בזה שלא רוצים להתקשר עם מציע שהמחיר שלו יגרום לו להפסדים, וזה יביא לאיכות עבודה ירודה, ו/או ישלם לעובדים שכר פחות ממה שנקבע בהוראות שהרשות לא תתקשר עם מציע שמשלם לעובדים פחות משכר מינימום.

לכן שומרים על איכות עבודה כאשר מאפשרים למציע יכולת לעמוד בקיום תנאי המכרז.

פאיז אבו צהבאן:

הנני מסכם את הדיון בסעיף לאחר שהתבטאו החברים ומבקש אישור המועצה.

בהתאם לסמכותי בסעיף 148 (ג) לפקודת העיריות הנני מאשר את ההתקשרות עם המציע י.ר.א.ב. שעליו המליצה צוות המומחים, ואנני מקבל את המלצת וועדת המכרזים וזאת מאחר, ולמרות שהצעת המציע י.ר.א.ב. נותרה הצעה יחידה במכרז המדובר בהצעה העונה על דרישות המכרז וניתנה במסגרת ההנחה המרבית מהאומדן המותרת במכרז 17/2008 פינוי אשפה ביתית באזור צפון העיר. היא עבודה חיונית ביותר, ההסכם לביצועה הקודם כבר פקע ויש צורך דחוף להתקשרות חדשה, ממסמכי המכרז עולה כי המציע יכול לעמוד בדרישות המכרז וההתקשרות עימו הינה לטובת העיר. לא מצאתי בהמלצת וועדת המכרזים בסעיף 1 לפרוטוקול נימוק של ממש זולת היותה של הצעת י.ר.א.ב. הצעה יחידה.

מביא להצבעה: 8 חברים בעד, נמנעים אין, 6 חברים נגד.

החלטה: אושר ברוב קולות החלטת ראש העיר להתקשר עם המציע י.ר.א.ב. ולפי הנימוקים שהועלו בהחלטת ראש העירייה בעלות של 1,454,745.60 ₪ כולל מע"מ.

סעיף מס' 6 – אישור עבודת חוץ לשני עובדי עירייה

פאיז אבו צהבאן:

קבלתי בקשה מהעובדים אלי עצמון ממונה על הפיקוח בבניה בלתי חוקית ומירי וינברגר מזכירת מזכיר העירייה לעבוד בארגון הבחירות לכנסת ה-18 מטעם וועדת הבחירות האזורית בבאר שבע.

העבודה מתבצעת בשעות אחר הצהריים, ועל זה הם מקבלים תמורה, תקופת העבודה עד 28 בפברואר 2009.

סלמאן אלקריני:

אבל שזה לא יהיה תקדים.

טלאל אלקרינאוי:

מדובר רק לצורך הבחירות הארציות, והם בארגון הבחירות.

החלטה: אושרה פה אחד בקשת העובדים בתנאי שזה לא יפגע בעבודה שלהם, והם צריכים לדווח לכח אדם על התמורה שמקבלים.

סעיף מס' 7 - אישור העסקת מנהל לשכת ראש העיר

פאיז אבו צהבאן:
מודיע על הסרת הסעיף מסדר היום.

ננעלה הישיבה,

פאיז אבו צהבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה:
מבקר המדינה
הממונה על המחוז, משרד הפנים
חברי העירייה
גזבר העירייה
דובר העירייה
היועץ המשפטי של העירייה
מבקר העירייה
הנהלת חשבונות

הודפס ע"י וינברגר מירי מזכירת מזכיר העירייה