



יום רביעי 09 מרץ 2011
ג' אדר ב תשע"א

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 03/2011
מיום שני, תאריך 07 במרץ 2011 שעה 18:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות

פאיז אבו צהבאן	- ראש העירייה	משתתפים ה"ה:
ד"ר עאמר אלהוזייל	- סגן ומ"מ ראש העירייה	
רבחי אבו אלטייף	- סגן ראש העירייה	
אחמד אבו מדיעים	- חבר העירייה	
עדנאן אלעוברה	- חבר הוועדה	
נעדרים ה"ה:		
סאלם אבו מדיעים	- סגן ראש העירייה, מתנצל	
טלאל אלקרינאוי	- חבר העירייה, התנצל	
יוסף אבו זאייד	- חבר העירייה	
יוסף אלעמור	- חבר העירייה	
מוחמד אבו סיאם	- חבר העירייה, התנצל	
סלימאן אבו בלאל	- חבר העירייה, עזב את האולם לפני פתיחת הישיבה	
סלמאן אלקריני	- חבר העירייה	
עבדאללה אלעוברה	- חבר העירייה	
עודה אלעתאיקה	- חבר העירייה	
ד"ר עותמאן אלקרינאוי	- חבר העירייה	
סגל ה"ה:		
עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה	
רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה	- גזבר העירייה	
עו"ד חי יקיר	- היועץ המשפטי של העירייה	
עאמר אבו האני	- מבקר העירייה	

על סדר היום:

1 דיון מיוחד בדו"ח הביקורת המפורט והדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2009, והמלצות הוועדה לענייני ביקורת והמלצות וועדת הכספים, בעניין הדוחות הנ"ל.

סעיף מס' 1 - דיון מיוחד בדו"ח הביקורת המפורט והדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2009, והמלצות הוועדה לענייני ביקורת והמלצות וועדת הכספים, בעניין הדוחות הנ"ל.

פאיז אבו צהבאן:

בעניין סדר היום, נתחיל בדיון.

עלי אבו אלחסן:

מבקש שהיועמ"ש יומר דברו בעניין חוקיות הישיבה למרות השתתפות 5 חברים.

פאיז אבו צהבאן:

בבקשה היועמ"ש.



עו"ד חי יקיר:

בהתאם לתקנה 22 (א) לא היה מניין חוקי, בישיבת המועצה, בחלוף חצי שעה מהמועד שאליו זומנה הישיבה, יהווה שליש מחברי המועצה מניין חוקי, השעה עכשיו 18:32, ונוכחים 5 חברים מתוך 15 חברים, הישיבה חוקית וניתן לקיימה.

פאיז אבו צהבאן:

לאור התמעטות השתתפות חברי המועצה בישיבות, הנני מורה על פרסום הדו"ח הסטטיסטי לשנת 2010 לגבי השתתפות חברי המועצה, על מנת שהציבור ידע על מידת השתתפותם.

וכעת לגבי דו"ח הביקורת המפורט, שנערך ע"י רו"ח קופרברג ושות' רואי חשבון, אשר מונה מטעם משרד הפנים האגף לביקורת שערך ביקורת על הדוחות הכספיים של העירייה לשנת 2009.

הדו"ח הובא לדיון בפני הוועדה לענייני ביקורת בישיבתה מס' 3/2011 מיום 06/02/2011.

המבוא של הדו"ח כלל שהביקורת נערכה בהתאם להנחיות המקצועיות ולתוכנית הביקורת שנמסרה למבקרים. הדו"ח כלל גם מידת פעילות הוועדות של המועצה, שחלק מהם לא קיימו ישיבות בשנת 2009, וחלק מהם קיים ישיבות פחות מהאמור להתקיים, והאחד הדברים שבולטים, שוועדת החינוך אשר היו"ר הוא מ"מ רה"ע, קיימה ישיבה פעם אחת בשנת 2009.

רבחי אבו אלטייף:

וזה היה ב- 11 ביולי 2009.

ד"ר עאמר אלהוזייל:

הוצאתי מכתב לקיים ישיבה פעם בחודש לדיון בנושא חינוך, במהלך שנת 2011.

פאיז אבו צהבאן:

אני פונה ליו"רים של הוועדות, לזמן את הוועדות פעם אחת ברבעון, ואם לא תהיה יוזמה אני מזמין וקובע את סדר היום שלהם.

אחמד אבו מדיע'ם:

מה המצב לגבי 2010?

פאיז אבו צהבאן:

אני מביא את זה לישיבת המועצה הקרובה, כדי לדון בתפקוד הוועדות.

לעצם ממצאי הביקורת העיקריים עלו בדיון הוועדה המלצות הוועדה ונשלחו לחברי המועצה.

ולהלך המלצות הוועדה:

1) להמליץ בפני מועצת העירייה, להורות ליו"ר הוועדות לכנס את הוועדות בהתאם להוראות.

2) להמליץ בפני המועצה להורות על תיקון הליקויים שטרם תוקנו.

3) להמליץ בפני המועצה להורות באמצעות ראש העירייה לעובדים הרלוונטיים להימנע מליקויים בעתיד.

4) להמליץ בפני המועצה, להורות על קביעת נוהלים לגבי חובות אבודים/מסופקים.

5) להמליץ בפני המועצה, להפעיל ולעשות מאמצים לגביית החובות מהחייבים.

6) להמליץ בפני המועצה, לעקוב אחר תיקון הליקויים.

הנני מבקש מהמועצה לאמץ המלצות הוועדה, ומורה לצוות תיקון ליקויים לפעול ולעקוב אחר תיקון הליקויים, והנני מוציא הודעה לתיקון הליקויים לגורמים הרלוונטיים בעירייה, ולהימנע משינון ליקויים אלה.



רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

רוב הליקויים תוקנו, במהלך שנת 2010, וחלק ב- 2011, וזה יבוא לידי ביטוי בדו"ח הביקורת של שנת 2010, חלק ניכר מהליקויים יצוין שתוקנו.

עמדתי המנומקת נאמרה בישיבות וועדת הכספים, וועדת הביקורת, כאשר הדוחות הובאו לדיון, אך בפני המועצה המכובדת יש לציין מספר דברים.

1. הכנסות נרשמות כהתחייבות אם מקור המימון הוא ממשלתי, הכנסות אחרות נרשמות רק כשמתקבלות בפועל.
2. היטל בצורת העירייה חייבת לקראת סוף שנת 2009. תעריף וחיוב יצא בדצמבר 2009, עבור כל התקופה.
3. צו הארנונה המעודכן נמצא על שולחן משרד הפנים, המגורים העירייה מחייבת בתעריף מינימום.
4. לגבי גירעונות בתב"רים זה כבר נסגר סופית בתב"ר ומתווסף לגירעון המצטבר, לא סוגרים יותר תב"רים מול הקרן לעובדות פיתוח.

רבחי אבו אלטייף:

היה על מבקר משרד הפנים לציין בדו"ח מעקב עבור איזו שנים הליקוי היה.

אחמד אבו מדיע'ם:

המטרה לתקן את הליקוי, לא משנה כבר באיזו שנה היה הליקוי, צריך לתקן זה העיקר והגורם ידאג לעבוד לפי ההוראות.

פאיז אבו צהבאן:

מעקב אחר תיקון ליקויים מתייחס לשנים קודמות ולא לשנת הדו"ח 2009.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

בדו"ח 2010 תראו פחות ברשימה, כי הרבה ליקויים הספקנו לתקן.

לגבי גירעון בתב"רים אנחנו נצמדים לתקציב המיועד ולהרשאה תקציבית ולא חותמים על חוזים שהם גירעוניים.

בעניין החובות הכבדים, העירייה מכינה נוהל מעקב אחר חובות אבודים/מסופקים, הנוהל יופעל ב- 2011, אך בגלל מורכבות העניין, בספק אם נספיק בשנת 2011 לתקן ליקוי, כי זה מצריך בדיקה יסודית על ידי חוקרים, אשר יקבע אם זה אבוד/מסופק, ויש לציין שיש 3% מהחייבים אשר חייבים 25% מהחובות, ונוסף לזה יש עוד כ- 380 חייבים לא בן החיים.

פאיז אבו צהבאן:

יש להביא לישיבת המועצה הקרובה, את נוהל הטיפול בחובות כבדים, זה יובא לאישור הנהלה לפני כן.

אחמד אבו מדיע'ם:

האם יש בדיקה או עדכון מה מצב הגביה במים מאז שזה עבר לתאגיד מי רהט בע"מ? יכול להיות שהתאגיד חייב למקורות מים ואנחנו לא יודעים?

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה:

אנחנו לא נוגעים ואין לנו סמכות בעניין התאגיד.

רבחי אבו אלטייף:

התושבים משלמים יותר טוב כאשר זה עבר לתאגיד, המשלמים עומדים בתור לפעמים מרוב עומס.

אחמד אבו מדיע'ם:

הייתי שם והתמונה לא כפי שאתה מתאר.

פאיז אבו צהבאן:

בהמשך לתיקון ליקויים, יש לסיים הליך מכרז סקר הנכסים בהקדם.



עדנאן אלעוברה :

הוועדה של המכרזים החליטה ויש לקדם את ביצוע ההחלטה לפרסם מכרז חדש ומייד.

פאיז אבו צהבאן :

חובות העובדים.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה :

זה בשליטה, פרט לשני עובדים שהם מעוקלים.

עאמר אבו באני :

נכון לסוף 2010, בדקתי ומצאתי כ- 10 עובדים בעלי חוב, מתוכם שניים בעלי חוב כבד, אחד מהם מעל 100 אלף ₪ והשני 80 אלף ₪.

פאיז אבו צהבאן :

מבקש מהיועמ"ש לטפל בסוגיה זו, לגבי העיקול על העובדים.

עו"ד חי יקיר :

הדרך הקלה שהעובד יחתום על הסכם קיזוז משכרו, שיטת הוצל"פ היא ארוכה, שני העובדים, המקרים שלהם נבדקו וחובותיהם גדולים, אפילו שיפוטרו הם לא יכסו את החובות.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה :

מה שמצליחים לגבות מהם, זה לא מכסה את הריבית על החובות.

עו"ד חי יקיר :

ניתן לממש הנכס לגביית חובות.

עדנאן אלעוברה :

אבל רוב הנכסים ברהט ממושכנים.

עו"ד חי יקיר :

הצעתי מזמן מימוש נכסים.

אחמד אבו מדיע'ם :

אפילו הסכם קיזוז או עיקול מתי הוא יסיים סילוק החוב?

עו"ד חי יקיר :

יש תקרה של שכר מסוים שלא ניתן לגעת בה, כדי שאדם יכול להתקיים

עדנאן אלעוברה :

מבקש לבדוק, האם העירייה עדיפה על מעקלים אחרים.

עו"ד חי יקיר :

העדיפות על ארנונה של 2011.

רו"ח(עו"ד)סאדק דלאשה :

הקיזוז עדיף על העיקול.

ד"ר עאמר אלהוזייל :

האם ניתן למחוק חלק מהחוב?

עו"ד חי יקיר :

יש לו נכס, ויש נוהל למחיקת חובות.



רבחי אבו אלטייף:
למה למחוק, החייב עדיין חי, וצורך מים.

פאיז אבו צהבאן:
להשתמש בכל אמצעי כדי לגבות את החובות אפילו עיקול מיטלטלין.

אחמד אבו מדיע'ם:
האם לא כדאי לעשות הסכם איתו שישלם חובותיו וימשיך לשלם את השוטף, וקודם כל שישלם את השוטף.

פאיז אבו צהבאן:
עכשיו פונה ליו"ר וועדת הכספים, להציג המלצות וועדת הכספים לגבי הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2009.

ד"ר עאמר אלהזייל:
וועדת הכספים דנה בדו"ח בישיבתה מיום 27 בפברואר 2011, בהשתתפות גזבר העירייה, הדו"ח נסקר בישיבה, הדו"ח משקף פעילות העירייה בשנת 2009, מראה הפעילות והגירעון היה פחות ביחס לשנת 2008, והוועדה המליצה לאשר את הדו"ח.

- החלטה:**
1. אישור הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2009.
 2. לאמץ המלצות וועדת הכספים, ביחס לדו"ח.
 3. לאמץ המלצות הוועדה לענייני הביקורת ביחס לדו"ח הביקורת המפורט לשנת 2009.
 4. לפרסם, דו"ח סטטיסטי לגבי מידת השתתפות חברי מועצת העיר בישיבות המועצה.
 5. להורות לצוות תיקון הליקויים לקיים ישיבה למעקב אחר תיקון הליקויים.
 6. להביא לסדר יום ישיבת המועצה, נוהל טיפול בחובות כבדים.
 7. לבצע עיקולים לעובדים שחייבים לעירייה.
 8. הנני מורה לגורמים הרלוונטיים בעירייה בהתאם לממצאי הביקורת לא לשנן את הליקויים, ולתקן הליקויים שהצביע עליהם הדו"ח.

ננעלה הישיבה,

פאיז אבו צהבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה:
מבקר המדינה
הממונה על המחוז, משרד הפנים
חברי העירייה
גזבר העירייה
דובר העירייה
היועץ המשפטי של העירייה
מבקר העירייה
הנהלת חשבונות
חשב מלווה

הודפס ע"י וינברגר מירי מזכירת מזכיר העירייה