



יום ראשון 19 יוני 2016
פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 06/2016
מיום שלישי, תאריך 15 ביוני 2016 שעה 13:30
מקום הישיבה: אולם הישיבות

משתתפים ה"ה:	טלאל אלקרינאוי	- ראש העירייה
	אחמד אלנסאסרה	- סגן ראש העירייה
	מחמד אלקרינאוי	- המשנה לרה"ע
	רבחי אבו אלטיף	- המשנה לרה"ע
	גילאל אלקרינאוי	- חבר העירייה
	חסין אבו האני	- חבר העירייה
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר העירייה
	מחמד אלעוברה	- חבר העירייה
	סמי אלטורי	- חבר העירייה
אחר ה"ה:	עטא אבו מדיעים	- חבר העירייה
נעדרים ה"ה:	חליל אלטורי	- סגן ומ"מ רה"ע – בחו"ל
	ד"ר עאמר אלהוזייל	- סגן ראש העירייה
	יוסף ח'דיראת	- חבר העירייה
	עו"ד סמי סהיבאן	- חבר העירייה
	סלימאן אבו גרה	- חבר העירייה
	עודה אלעתאיקה	- חבר העירייה
	פאיז אבו צהבאן	- חבר העירייה
סגל ה"ה:	עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה
	עו"ד שרון שטיין	- היועץ המשפטי של העירייה
	ראיד אלקרינאוי	- מ"מ גזבר העירייה
	אברהים אבו סהיבאן	- מהנדס העיר
	עאמר אבו האני	- מבקר העירייה

על סדר היום:

1. אישור תב"ר מס' 888 – רכישת 2 מבנים יבילים לבי"ס דאר אלקלם בסך 240,000 ₪.
2. אישור תב"ר מס' 889 – רכישת 2 מבנים יבילים לבי"ס אלרחמה בסך 240,000 ₪.
3. אישור תב"ר מס' 890 – תכנון מפורט לתשתיות נחל גרר בסך 200,000 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 891 – תכנון גינון ואלמנטי נוף בסך 100,000 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 892 – תכנון חזות למתחם מרכז העיר בסך 150,000 ₪.
6. עדכון תב"ר מס' 867 – הצטיידות פרטנית חינוך מיוחד בסך 50,000 ₪.
7. אישור תב"ר מס' 893 – רכישת 2 מבנים יבילים ביי"ס מקיף רהט – אלראזי - בסך 240,000 ₪.
8. אישור מורשי חתימה בחשבון בנק לגני הילדים ברהט.
9. מינוי וועדת רישוי עסקים.
10. מינוי סלבה כפקח רישוי עסקים ברהט.
11. מתן שם לאחד ממוסדות הספורט או כיכרות ע"ש מחמד עלי קלאיי ז"ל.
12. הצעת פשרה מטיילי להב, עיריית רהט והחברה למתנ"סים.
13. הסכם העסקה מגור ציבורי ועלותו לקופת העירייה כ- 1.2 מיליון ₪.
14. דיון בעניין סכסוך מגרשים שכי (21) אלתקוא .
15. מידע – אינפורמציה.



סעיף מס' 1 – אישור תב"ר מס' 888 – רכישת 2 מבנים יבילים לבי"ס דאר אלקלם בסך 240,000 ₪.

החלטה מס' 430 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון :
140,000 ₪ משרד החינוך, הרשאה מס' 2016/09/007 סמל מוסד 648238
100,000 ₪ השתתפות העירייה.

סעיף מס' 2 – אישור תב"ר מס' 889 – רכישת 2 מבנים יבילים לבי"ס אלרחמה בסך 240,000 ₪.

החלטה מס' 431 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון :
140,000 ₪ משרד החינוך, הרשאה מס' 2016/09/008 סמל מוסד 618512
100,000 ₪ השתתפות העירייה.

סעיף מס' 3 – אישור תב"ר מס' 890 – תכנון מפורט לתשתיות נחל גרר בסך 200,000 ₪.

החלטה מס' 432 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החקלאות הרשאה מס' 1000804537.

סעיף מס' 4 – אישור תב"ר מס' 891 – תכנון גינון ואלמנטי נוף בסך 100,000 ₪.

החלטה מס' 433 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החקלאות הרשאה מס' 1000805045.

סעיף מס' 5 – אישור תב"ר מס' 892 – תכנון חזית למתחם מרכז העיר בסך 150,000 ₪.

החלטה מס' 434 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החקלאות הרשאה מס' 1000805135.

סעיף מס' 6 – עדכון תב"ר מס' 867 – הצטיידות פרטנית חינוך מיוחד בסך 50,000 ₪.

החלטה מס' 435 : אושר עדכון התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החקלאות הרשאה מס' 1000805136.

סעיף מס' 7 – אישור תב"ר מס' 893 – רכישת 2 מבנים יבילים בי"ס מקיף רהט אלראזי בסך 240,000 ₪.

החלטה מס' 436 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון :
140,000 ₪ משרד החינוך, הרשאה מס' 2016/09/129 סמל מוסד 648048
100,000 ₪ השתתפות העירייה.

עמוד 2 מתוך 6



סעיף מס' 8 – אישור מורשה חתימה בחשבון בנק לגני הילדים ברהט

החלטה מס' 437: אושר פה אחד, לאשר מורשה חתימה בחשבון בנק, **בבנק הדואר**, למנהלת מחלקת גני ילדים גב' הנאדי גבן, והגננות בגני ילדים: תקווה והבנה, סמל 223966 **אבו אחמד מנאל**, אלחיאה ב' סמל 518472 **מרים נסאסרה**.

סעיף מס' 9 – מינוי וועדת רישוי עסקים

החלטה מס' 438: להסיר הסעיף מסדר היום.

סעיף מס' 10 – מינוי סלבה כפקח רישוי עסקים ברהט

החלטה מס' 439: אושר למנות מנהל הרישוי גם כפקח ברישוי העסקים.

סעיף מס' 11 – מתן שם לאחד ממוסדות הספורט ע"ש מחמד עלי קלאיי ז"ל

טלאל אלקרינאוי:

מחמד עלי קלאיי ידוע ומפורסם בעולם הספורט, והתפרסם כאישיות שדוגלת בסבלנות ובסובלנות, וכאשר פורסם על כוונת העירייה להכריז על אחד ממוסדות הספורט על שמו, התקבלה באהדה, ובתמיכה, לכן ממליץ לקרוא לאולם הספורט במתחם 1 בהרחבת רהט על שמו של מחמד עלי קלאיי.

החלטה מס' 440: אושר פה אחד, מתן שם **מחמד עלי קלאיי** על אולם הספורט במתחם 1 בדרום רהט.

סעיף מס' 12 – הצעת פשרה מטיילי להב, עיריית רהט, החברה למתנ"סים

טלאל אלקרינאוי:

בשנת 2013, לאחר הבחירות המקומיות, ולאחר בדיקת המצב הכספי במתנ"ס רהט, נחשפנו לחובות רבים, העניין הועבר לבדיקת מבקר העירייה, ומבקר פנים של החברה למתנ"סים.

חובות המתנ"ס הסתכמו ב- 2.5 מיליון ש"ח, כאשר התקבלו דוחות הביקורת, הוגשו למשטרה לבדיקה, וחקירת העניין, היות והם גורמי האכיפה של החוק במדינה.

המתנ"ס הוכנס לתוכנית הבראה, והיחל בהבראתו וסילוק חובותיו לפי הסדרים.

המתנ"ס היום מתאושש ומתחיל לתפקד במסלול הנכון ועל זה יבורכו מנהל המתנ"ס וצוות עובדי המתנ"ס.

בין החובות שנחשפנו להם היה חובות של 1.007 מיליון ש"ח עבור הסעות לחברת ההסעות מטיילי להב. בבדיקות על פי הניירת יש הזמנות, וחשבונות, האם העבודה בוצעה זה מחייב בדיקה, ולאחר דיון ומשא ומתן עם חברת ההסעות, הסכים להגיע לפשרה ולוותר על 1/3 החוב.



סיכום הישיבה והמשא ומתן בסיכומו של פשרה :
300 אלף ש"ח החברה למתנ"סים תשלם באמצעות הלוואה למתנ"ס רהט.
400 אלף ש"ח עיריית רהט תישא בחוב זה.

לפי הבנתי יתכן שהפשרה משתלמת למתנ"ס ולעירייה.

צוות המשא ומתן היה מורכב ממנהל המתנ"ס פואד אלזיאדנה, גזבר העירייה, נציג החברה למתנ"סים.

הנהלת העירייה ברוב חבריה החליטה לאמץ הסכם פשרה זה, אך זה יהיה בכפוף לאישור מועצת העיר, ובאישור היועץ המשפטי שילווה העניין.

לכן, אני ממליץ למועצת העיר, לאמץ את ההסכם בכפוף שהיועץ המשפטי של העירייה ילווה העניין ובכתב ולוודא שהעירייה לא יגרם לה נזק, וגם מבקר העירייה ימשיך ללוות, כי הוא בדק העניין והגיש לעירייה דוח בעניין.

זו דעתי, ואני מבקש מהחברים להתייחס לעניין הזה בכובד ראש ובאחריות.

רבחי אבו אלטייף:

הבעתי דעתי בישיבות הנהלת המתנ"ס, ובישיבת ההנהלה של העירייה, ואמרתי על החברה למתנ"סים לקחת אחריות, כי מנהל המתנ"ס הוא עובד החברה למתנ"סים, כי ההסכם הזה, בסופו של דבר העירייה תשלם הכל, כי החברה למתנ"סים מעמידה הלוואה למתנ"ס, יש משהו לא תקין, והופק דו"ח ביקורת חמור.

טלאל אלקרינאוי:

הדו"ח נמסר לאוכפי החוק.

רבחי אבו אלטייף:

מה הגורם שלוחץ לקבל הסכם הפשרה, שיתנו למשטרה לסיים החקירה שלה, ולאחר מכן לקבל החלטה חכמה ולא החלטה פזיזה.

לא לשכוח ששנת 2013 הייתה שנת בחירות, והיו אנשים מסתובבים עם הזמנות (פיקטיביות).

טלאל אלקרינאוי:

המשטרה תחקור וחוקרת, יש להבדיל בין דין פלילי לדין אזרחי.

מחמד אלקרינאוי:

העניין הפלילי אם קיים הוא נבדק ע"י גורמי החוק, לעומת התיק האזרחי.

למרות זה העירייה נמצאת בין (הפטיש לסדן), אני מציע ותומך שהיועץ המשפטי של העירייה והמבקר ילוו את העניין כדי להמשיך לשמור על האינטרסים של העירייה.

טלאל אלקרינאוי:

הכיוון, שזה בכפוף לבדיקת היועמ"ש והמלצתו.

אני מביא להצבעה:

7 חברים בעד, 2 חברים נגד (רבחי+ חסין), אין נמנעים.

החלטה מס' 441: אושר ברוב קולות לאמץ הסכם הפשרה, העירייה תשלם 400,000 ש"ח.



סעיף מס' 13 – הסכם העסקה במגזר הציבורי ועלותו לקופת העירייה 1.2 מיליון ₪.

טלאל אלקרינאוי:

לצערי הרב, מדי פעם אנחנו מקבלים גזרות והחלטות ממשלה, הדבר שגורם לאי צדק, מדי פעם.

משרד האוצר וההסתדרות מגיעים להסדרים והסכמים מבלי לשפות את הרשויות המקומיות.

הסכם ההעסקה שנחתם לאחרונה יעלה לקופת העירייה ב- 1.2 מיליון ₪, והעירייה לא קבלה שיפוי ממשרד האוצר או משרד הפנים, מביא לידיעת החברים, כי זה ישפיע על תקציב העירייה והגזרה באה מתחום החינוך.

בנוסף לזה, הובא לידיעתי שיש הסכם קיבוצי בעניין עובדי הוועדות המקומיות לתכנון ובנייה, את זה העירייה גם תידרש לשלם.

עדכון התקציב יובא לאישור המועצה בקרוב.

אחמד אלנסאסרה:

זו המדינה, קיצוץ באמצע השנה, זה מכביד וזה משבש תוכניות העבודה ומלחץ המערכת.

טלאל אלקרינאוי:

תהיו ערוכים לעדכון התקציב.

סעיף מס' 14 – דיון בעניין סכסוך מגרשים שכ' (21) אלתקוא.

טלאל אלקרינאוי:

זה נושא רגיש ומחייב ודורש בדיקה יסודית כדי להביא לסיום הסכסוך בין שתי משפחות בשכונה 21, אך מאחר ועדיין הגישור שנעשה, לא מקובל על אחת המשפחות, ולכן הנני מסיר את הסעיף מסדר היום, עד שיקבלו את המוצע.

המטרה של העירייה התושבים יגורו בשכונת טובה.

לכן מסיר אותו מסדר היום.

סעיף מס' 15 – מידע – אינפורמציה

15.1 **שיפוצים והיערכות לפתיחת שנה"ל תשע"ז** – נחתמו החוזים עם 6 קבלנים לביצוע השיפוצים וטיפול בבטיחות. יש להיערך ולהכין ולסיים השיפוצים תוך החודשיים שהוקצבו לשיפוצים.

15.2 **הרחבת הביטוח של נושא המשרה** – העירייה תרכוש הרחבת הביטוח הן גם לחברי מועצת העיר.

15.3 **מפעל ההזנה וביטוח תלמידים** – אמור להיות גירעון בהכנסות מהחינוך בגלל שההורים חייבים חובות עבור השתתפותם במנת האוכל שלהם, ותשלום עבור דמי הביטוח נגד תאונות אישיות, כמעט 2 מיליון ₪. העירייה נאלצת לשלם עבור הביטוח של התלמידים, עבור מפעל ההזנה ולצערי ההורים לא משלמים. הוטל על הממונה על תיק החינוך לטפל בסוגיה באמצעות מזכירי בתי הספר והמנהלים.

15.4 **משלחת לדרום קוריה** – לאשר נסיעת מנהל הנוער להשתתף במשלחת לדרום קוריה.

15.5 **תכנון שכונות 35 – 36 ושכ' 11 והמע"ר** – חברת סיטילינק התחילה בהתנעת התכנון, יש לשתף את הציבור באופן התכנון.

עמוד 5 מתוך 6



15.6. תכנון המתחמים בדרום רהט – התכנון מתקדם במתחמים 9,10,12,13,14.

15.7. מתחם 6 בדרום רהט – אם העניין ימשיך להתקדם, הצפי שהשיווק של מגרשים במתחם 6 ייחל בחודש נובמבר 2016.

ננעלה הישיבה,
14:04:28

טלאל אלקרינאוי
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה :
מבקר המדינה ,
הממונה על המחוז במשרד הפנים,
חברי העירייה,
היועץ המשפטי של העירייה
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.

הודפס ע"י וינברגר מירי מזכירת מזכיר העירייה