



פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 05/2016
מיום רביעי, תאריך 20 באפריל 2016 שעה 16:00
מקום הישיבה : אולם הישיבות

משתתפים ה"ה : ד"ר מאזן אבו סיאם	- יו"ר הועדה.
עטא אבו מדיגם	- חבר ועדה.
אחמד אלנסאסרה	- חבר ועדה
דר' עאמר אלהוזייל	- חבר ועדה
מחמד אלקרינאוי	- חבר ועדה
רבחי אבו אלטייף	- חבר ועדה
עו"ד סמי סהיבאן	- חבר ועדה
יוסף אלרומילי	- חבר ועדה
חליל אלטורי	- חבר ועדה
נוכחים ה"ה : עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה
עו"ד שרון שטיין	- היועץ המשפטי של העירייה.
סעיד אלעוברא	- מנהל אגף השי"ח
מחמוד אבו גאמע	- מנהל אגף שפ"ע
ראיד אלקרינאוי	- מ"מ גזבר העירייה.
אחמד אלהוזייל	- מנהל התקשוב באגף החינוך

על סדר היום :

1. מכרז מס' 2/2016 - פרסום מודעות בעיתונות – פתיחה
המכרז פורסם בעיתונות הארצית פעמיים, וגם בעיתונות המקומית פעמיים, וכמוכן באתר האינטרנט של העירייה.
במפגש המציעים השתתפו 3 מציעים, מסמכי המכרז נרכשו על-ידי 2 מציעים. התקבלה מעטפה יחידה במועד הקובע להלן המציע : א.ר אח'באר אלנקב בע"מ
החלטה : להעביר את ההצעה לצוות בדיקה, שמורכב מ: היועמ"ש, מזכיר העירייה ונציג הגזברות.

2. מכרז 8/2016 – הצטיידות מעבדות מדעים בכתי ספר יסודיים- פתיחה
מדובר במכרז זוטא, שנמסר ל 5 ספקים מסמכי המכרז נרכשו ע"י 2 ספקים, התקבלו במועד 2 מעטפות.

המחירים כוללים מע"מ.

1- דלילה הדרכה וציוד בע"מ	281,796.00 ₪.
2- ש. רובנשטיין – ציוד מדעי בע"מ	285,223.90 ₪.
3- אומדן העירייה	368,850 ₪

החלטה : להעביר את ההצעות לצוות בדיקה, שמורכב מ: היועמ"ש, מנהל התקשוב, ונציג הגזברות.



3. מכרז מס' 31/2015 – הפעלת מעון יום שהות ארוך – המשך דיון

תוצאות בדיקת הצוות, הוצג בפני חברי ועדת המכרזים. וזאת על פי החלטת הועדה בישיבתה מס' 23/2015 בתאריך 20.12.2015.
מס' 2/2016 בתאריך 10.2.2016
מסמך הבדיקה מהווה חלק מהפרוטוקול.

להלן הסיכום:

- א. בהתאם לבקשת עמותת "אלראזי" למשיכת הצעתה, לא הושלמה בדיקת ההצעה של עמותה זו. ולא בוצע סיכום של הניקוד שלה.
 - ב. ההצעה של עמותת "חנן נצרת" נפסלה על הסף בשל היעדר עמידה בתנאי הסף של המנהל המוצע, מעבר לכך מובהר כי גם אילו ההצעה הייתה עומדת בתנאי הסף, אין להכריז עליה כזוכה בגלל הניקוד הנמוך לו זכתה. ביחס לשתי ההצעות האחרות.
 - ג. סכימת הניקוד מפורטת בטבלה, הנקודות בגין מתן שירותים עודפים (עד 8 נקודות) ינוקדו על ידי ועדת המכרזים.

מעונות סלאם	85 נקודות.
מעייין השלום	90 נקודות.
חנן נצרת	65 נקודות.
- צוות הבדיקה קיים שלוש ישיבות, וכמוכן התקיימה ישיבת ראיונות של כח האדם המוצע על-ידי המציעים בהשתתפות יו"ר ועדת המכרזים.
תאריכי קיום הישיבות הראשונה בתאריך 1.2.2016 השנייה בתאריך 03.03.2016 האחרונה 20.4.2016

דיון:

- 1- המציע עמותת אלראזי משך הצעתו.
- 2- המציע חנן נצרת הצעתו נפסלה בשל אי עמידה בתנאי הסף הצעה זו אף זכתה לניקוד נמוך.
- 3- המפקחת המחוזית במשרד הרווחה, הודיעה שהיא לא משתפת והראיונות של כח האדם המוצע, הראיונות האישיים בוצעו על ידי מנהל אגף הרווחה ורכז תחום הפיגור באגף בראיונות השתתף כמשקיף יו"ר ועדת המכרזים.
- 4- המציעים המציאו אישורים של הארכת הערכות הבנקאית.
- 5- התייחסות חברי ועדת המכרזים
ד"ר מאזן: המנהל המוצע של מעייין השלום הינו עובד העירייה שנמצא בחל"ת.
מחמד: כנראה, סעיד מנהל האגף לא ידע שהעובד מחמד אבו מדיע'ם נמצא בחל"ת.
ח'ליל: איך יכול להיות מנהל האגף והממונה על תיק הרווחה, לא ידעו שהוא עובד העירייה שנמצא בחל"ת?
ד"ר מאזן: במידה ומפחיתים ניקוד המנהל לו זכה המציע מעייין השלום, יזכה ל 75 נקודות ובכך הוא יהיה מקום שני, אבל אם פוסלים את ההצעה בגלל היעדר מנהל כשיר מוצע, נשארים עם מציע יחיד כשר.
אי לכך אני מביא להצבעה מי בעד להכריז על המציע מעונות סלאם כזוכה במכרז.
8 חברים בעד 1 נגד אין נמנעים.
לגבי המציע מעונות סלאם, היו שני מקרים של חניכים נחנקו, והעניין הגיע לכירור רבחי: בישיבה אצל רה"ע



החלטה: הועדה ממליצה בפני ראש העיר ברוב קולות להכריז על המציע מעונות סלאם בע"מ כזוכה במכרז. וזאת מהנימוקים הבאים:

- 1 - הפעילות במעון היום מתקיימת ללא חוזה תקף אלא על פי הזמנה. (מחודש 11/2015) עד להשלמת הליך המכרז.
- 2 - יש למסד ההתקשרות עם המפעיל במידה ולא יבוצע יש חשש שהמימון יופסק והילדים יסבלו.

4. **מכרז מס' 38/2015 – ניקיון רחובות ושצ"פ – המשך דיון**
צוות הבדיקה על-פי החלטת ועדת המכרזים בישיבתה 3/2016 מתאריך 10.3.2016 התכנסה שלוש פעמים (12.4.16, 21.3.16, 17.3.16) סיכום הבדיקה מהווה חלק מהפרוטוקל.

דיון:

הדיון מתקיים לאחר שבפני חברי הועדה מוקרא סיכום בדיקת ההצעות וכן, סיכום ניתוח הצעות המחיר שהוגשו ע"י המשתתפים. הובהר כי במסגרת הבדיקה נלקח בחשבון שהמציעים הבינו שהאומדן אמור לכלול את המע"מ.

מחמוד: לרוב המציעים יש קבלן משנה, והם ידועים, המציע ע.ל. ניקיונות, לא ידוע לי מי הקבלן המשנה. המציע פרח השקד בע"מ, היה לנו ניסיון רע אתו. המציע כחול לבן, העבודות שביצע ברהט, היו לשביעות רצוננו. מציע אם רוצים לפסול בגלל ניסיון רע, יש לתת לו זכות שימוע. היועמ"ש מכוון אותנו לא להחליט.
שרון: יש שני מציעים עם הנחה 25%, והם **כחול לבן, ופרח השקד**, אני ממליץ לוועדה עטא: לאשר ההתקשרות על המציע **כחול לבן**.
דר" מאזן: היות ועל פי דברי מנהל אגף שפ"ע שהוא מבצע עבודות לשביעות רצון האגף. חבר הועדה, רכחי יצא מהדיון ולא השתתף בהצבעה במכרז זה

החלטה: הועדה מאשרת קבלת ניתוח המחיר להצעות המחיר שהוגשה באיחור ע"י כחול לבן. הועדה ממליצה בפני ראש העיר להתקשר עם המציע **כחול לבן בע"מ** בסך 25% הנחה מהאומדן, היות וההצעה, כוללת רווח של 11.6% לעומת 13.6% של המציע פרח השקד. ההפרש בין שתי ההצעות נובע מכך שההצעה של כחול לבן כוללת השקעה גדולה יותר בחומרי ניקיון והציוד המסופק לביצוע העבודה. ביחס להצעת המציע פרח השקד.

5. מכרז מס' 7/2016 – רכישת ציוד מדעים למעבדה בבית ספר העל יסודי אלתקוא- המשך דיון

בהתאם להחלטת הוועדה מישיבתה מס' 4/2016 מתאריך 23/3/2016 קיימה צוות הבדיקה ישיבה לצורך בדיקת ההצעות שהוגשו.

יש לציין שמדובר במכרז זוטא, שנמסר במייל ל- 5 מציעים עפ"י הודעת מנהל התקשוב, אשר ציין בדבריו שלא העביר למציע מעבדות סכנין והופתע מהגשת הצעה על-ידו ולא נמסר לו הודעה, בגלל שיש ניסיון רע עם המציע שלא ספק את המוצרים הדרושים בעבודות קודמות. ולכן החליט לא לשתף אותו.

דיון:

ד"ר מאזן: הצעתו של מעבדות סכנין נמוכה מהאומדן בשיעור 37% והמציע דלילה הצעתו נמוכה בשיעור 27%, המציעים האלה גורמים לחשש שלא יספקו המכשירים באיכות הטובה. לכן, באופן חריג ממליץ לוועדה לאשר התקשרות עם המציע ש. רובנשטיין ציוד מדעי בע"מ כזוכה במכרז.

נסאסרה: אני לא ממליץ על ההצעה היקרה.

עטא: ביה"ס בלי ציוד מעבדה, והובטח בישיבה עם ההורים לרכוש ציוד עבור המעבדה, כי יש תלמידים אמורים לעשות מבחני בגרות במדעים השנה.

החלטה:

- 1- הוועדה ממליצה להתקשר עם המציע ש. רובנשטיין ציוד מדעי בע"מ. בסך 127,984 ₪ כולל מע"מ.
- 2- מהנימוקים הבאים:
הצעותיהם של המציעים מעבדות סכנין ודלילה, הינן פחות מהאומדן ביותר מ- 25% זה לא מבטיח שיספקו הציוד לפי האיכות הדרושה למעבדת המדעים.
- 3- הצעתו של רובנשטיין, סבירה
- 4- ההמלצה על בסיס תקנה 22 (א) לתקנות המכרזים עיריות.

6. מכרז 20/2015 – בניית מקלט נפרד ליד שלוחת הרווחה שכ' (17) אלסלאח – המשך דיון.

המכרז נפתח בישיבה מס' 18/2015 מתאריך 20.10.2015 והועבר לצוות בדיקה, הצוות לא קבל המלצה, היות ועניין התקציב טרם הובהר, ראה פרוטוקול 21/2015 מתאריך 10.11.2015. נמסר לידי מזכיר העירייה מסמך מאת מהנדס העיר שמציין שיש תקציב לבניית המקלט במסגרת מיגון מוסדות רווחה ומרכזי יום.

החלטה: הוועדה ממליצה לאשר ההתקשרות עם המציע: חברת בוני הארץ, בניה והנדסה אזרחית בע"מ בסך 460,153 ₪ כולל מע"מ.

וזאת לאחר שהוצגו בפניה המסמכים:

- 1- אישור התקציב ממשרד הרווחה.
- 2- הודעת המציע שהצעתו עדיין בתוקף, ומוכן לצאת לעבודה מיידית.

נימוק קבלת הצעה יחידה:

- 1- המכרז פורסם פעמיים בתאריך 13.8.15, 27.8.15 הוגשה הצעה יחידה למרות שהשתתפו במפגש מציעים 6 קבלנים.



- 2- הצעת המחיר סבירה ביחס לאומדן, שהינו 464,801 ₪.
- 3- תוקף הרשאת התקציב לשנה זו, לאחר הארכת תוקף ההרשאה.

7. מכרז מס' 35/2015 – הפעלת מית"ר ברהט – המשך דיון

בהחלטת והמלצת הועדה בישיבתה מס' 3/2016 מתאריך 10.3.16 הוצג בפני הועדה מסמך חתום על ידי המציע עמותת ארפאד ומשכיר הבית ד"ר חוסני אלקרינאוי. החלטה:
החלטת והמלצת הועדה הינה בתוקף להתקשר עם עמותת ארפאד.

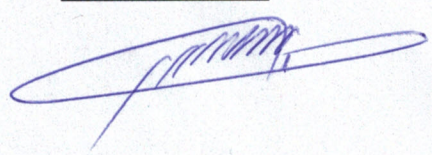
ננעלה הישיבה


ד"ר מאוז אבו סיאם
יו"ר הועדה


עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

אישור ראש העיר: מאוז אבו סיאם, מאוז סיאם 3

מכתב 15/03 אין מתכיר עצים חיזר בעלת מכרזים לפנות
כחצת מעין קלום עצים, יפכית סיאם, כמ"ק אצון מתכרזת
שחבר מועצת קלוג חת"ר צ'ואילב יוסף, אולריותי בעניין דימוקלית
מסונות אולריות

חתימה:


תאריך: 26.4.16