



יום ראשון 05 יוני 2016
פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים 06/2016
מיום חמישי, תאריך 02 יוני 2016 שעה 12:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות

משתתפים ה"ה:	ד"ר מאזן אבו סיאם	- יו"ר הוועדה
	אחמד אלנסאסרה	- חבר הוועדה
	חיליל אלטורי	- חבר הוועדה
	מחמד אלעוברה	- חבר הוועדה
	מחמד אלקרינאוי	- חבר הוועדה
	ד"ר עאמר אלהוזייל	- חבר הוועדה
	עטא אבו מדיעים	- חבר הוועדה
נעדרים ה"ה:	עו"ד סמי סהיבאן	- חבר הוועדה
	רבחי אבו אלטייף	- חבר הוועדה
סגל ה"ה:	עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה
	עו"ד שרון שטיין	- היועץ המשפטי של העירייה
	ראיד אלקרינאוי	- מ"מ גזבר העירייה
	עאמר אבו האני	- מבקר העירייה

על סדר היום:

1. מכרז מס' 1/2016 – עבודות שיפוץ אחזקת ושדרוג של מוסדות חינוך וציבור (6 אשכולות) בעיר רהט – המשך דיון.
2. מכרז מס' 2/2016 – פרסום מודעות בעיתונות – המשך דיון.
3. מכרז מס' 8/2016 – הצטיידות מעבדות מדעים בבתי הספר יסודיים – המשך דיון.

סעיף מס' 1 – מכרז מס' 1/2016 – עבודות שיפוץ אחזקת ושדרוג של מוסדות חינוך וציבור (6 אשכולות) בעיר רהט – המשך דיון.

ד"ר מאזן אבו סיאם:

בהתאם להחלטת הוועדה, מישיבתה מס' 4/2016, צוות הבדיקה, הציג המסמך המסכם של הבדיקה, עם המלצותיו, המסמך מהווה חלק מהפרוטוקול, מבקש מהיועץ המשפטי להציג לחברים ממצאי הבדיקה.

עו"ד שרון שטיין:

צוות הבדיקה, קיים 5 ישיבות עבודה, לבדיקת מסמכי ההצעות שהוגשו ע"י 9 מציעים.

נשלחו למציעים מכתבים להשלמת החוסרים, יש מציעים שהשיבו והשלימו, ואחרים השיבו חלקי, ואחרים לא השיבו בכלל.

ועל מנת למנוע טענות נשלח בפעם השנייה, מכתב השלמות למציעים שלא השלימו בפנייה הראשונה.

להלן המלצות צוות הבדיקה:

1. לפסול על הסף את ההצעה של דוגוש (מס' 3), מאחר והיא אינה עומדת בתנאי הסף.
2. לקבל את ההצעות של המציעים שנתנו 20% הנחה: א.ר.א.ג. (מס' 2); יוסף אלקיעאן (מס' 5); מ.ט. הכוכבים (מס' 8) בוועדת המכרזים – להחליט על האשכולות שכ"א יקבל. המלצת צוות הבדיקה היא לבצע הגרלה לגבי האשכולות.
3. לגבי ההצעה של נאיף אלעמור (מס' 7) – מהנדס העירייה מפנה את תשומת הלב כי בעבר הוא הפסיק פרויקט שביצע עבור העירייה. הנושא ייבדק על – ידי מהנדס העירייה והממצאים יובאו לדיון בפני צוות הבדיקה עוד לפני הדיון בוועדת המכרזים. תישקל האפשרות לזמן אותו לדיון בפני צוות הבדיקה;

עמוד 1 מתוך 4



4. לפסול את ההצעה של ס.ס. קרן הנדסה (מס' 1) מאחר ולא ניתן על - ידי הקבלן מענה לבקשות הבהרות (מיום 1.5.16 - 22.5.16);
5. לפסול את ההצעה של א.ר. יוסף הנדסה (מס' 9), מאחר ולא ניתן על - ידי הקבלן מענה לבקשת ההבהרות מיום 22.5.16. הוגש תצהיר היעדר ניגוד עניינים וקרבת משפחה.
6. לגבי ההצעה של גני אמין (מס' 4) מהנדס העירייה מפנה את תשומת הלב לכך כי עבודות שיפוצים שבוצעו על - ידי קבלן זה בשנת 2010 נדונו בדו"ח ביקורת של מבקר העירייה. המבקר הגיע לדיון בוועדה ועדכן בקצרה לגבי הדו"ח. הדו"ח נדון בשנת 2012. לאחר מכן, קבלן זה ביצע עבודות עבור העירייה, אך לא בתחום הבנייה, אלא בתחום הגינון בלבד. הנושא יובא לדיון בפני ועדת המכרזים האישור מותנה בקבלת הסכמת הקבלן להתאים את הצעת המחיר ל - 20% הנחה.
7. לגבי ההצעה של ג.ר. ניהול (מס' 6) לדיון בפני ועדת המכרזים גם בעניין מציע זה - האישור מותנה בקבלת הסכמה להתאים את הצעת המחיר ל - 20% הנחה טרם הדיון בוועדה. לאחר מכן - לדיון בוועדת המכרזים. בכל מקרה, גם אם יסכים וגם אם הצעתו תבחר - תנאי להתקשרות הוא הסדר מניעת ניגוד עניינים עליו יחתמו הקבלן וסגן המהנדס, שימנע כל מעורבות של סגן המהנדס בהעברת העבודות לאשכול בו יטפל, הכנת כתבי הכמויות/אומדנים, פיקוח על העבודות שיבצע, אישור החשבונות והעברת הכספים.

דיון:

המציע ס.ס. קרן הנדסה בע"מ המציא היום השלמות אבל גם הפעם חלקי.

המציעים (1) א.ר. יוסף הנדסה בע"מ, (2) ס.ס. קרן הנדסה בע"מ הם קבלנים זכיינים של החברה למשק וכלכלה, אנחנו יכולים לסמוך עליהם.

- החלטה:**
1. לפסול הצעתו של המציע דוגוש בניין והשקעות בע"מ, מאחר ואיננה עומדת בדרישות הסף של המכרז.
 2. לפסול הצעתו של המציע א.ר. יוסף הנדסה בע"מ מאחר ולא ניתן על ידי הקבלן מענה לבקשת ההבהרות, תצהיר ניסיון.
 3. הוועדה ממליצה להתקשר עם המציעים הבאים:
 - (א). מ.ט. הכוכבים אבו אלקיעאן מרעי 20%
 - (ב). אלעמור נאוף ובניו בע"מ 20%
 - (ג). אלקיעאן יוסף בע"מ 20%
 - (ד). א.ר.א.ג. בינוי ופיתוח בע"מ 20%
 - (ה). ס.ס. קרן הנדסה בע"מ 20%
 - (ו). ג.ר. ניהול פרויקטים אלקרינאוי רפעת 16%
 4. על המציעים לחתום ולהצהיר שההצעות שלהם בתוקף.
 5. על המציע ג.ר. ניהול פרויקטים אלקרינאוי רפעת להשוות אחוז ההנחה ל- 20% ולאמץ מנגנון אי מעורבות סגן מהנדס העיר, היות והמציע אחיו.
 6. לקיים הגרלה לגבי חלוקת האשכולות, בנוכחות המציעים, והממונה על תיק החינוך, והממונה על תיק ההנדסה ומזכיר העירייה.

אישור ראש העיר: 

תאריך: 8.6.16

חתימה:



סעיף מס' 2 – מכרז מס' 2/2016 – פרסום מודעות בעיתונות – המשך דיון.

דיון:

בהמשך להחלטת הוועדה בישיבתה מס' 5/2016, צוות הבדיקה, מגיש תוצאות הבדיקה והן מצורפות לפרוטוקול ומהוות חלק ממנו.

המכרז פורסם פעמיים, ובכל זאת התקבלה הצעה יחידה, המחיר סביר ביחס לאומדן העירייה, להלן השוואת המחיר מול האומדן.

אומדן העירייה	אח'באר אלנקב	סוג המודעה
702 ₪.	500 ₪.	1/4 עמוד פרסום מודעת "מכרזים"
1,404 ₪.	700 ₪.	1/2 עמוד פרסום מודעת "מכרזים"
2,808 ₪.	1,200 ₪.	1 עמוד פרסום מודעת "מכרזים"
720 ₪.	250 ₪.	מחיר לאינש
702 ₪.	500 ₪.	1/4 עמוד פרסום "דרושים"
1,404 ₪.	700 ₪.	1/2 עמוד פרסום "דרושים"
2,808 ₪.	0 ₪.	1 עמוד מודעת "דרושים"
720 ₪.	250 ₪.	מחיר לאינש
702 ₪.	500 ₪.	1/4 עמוד פרסום מודעה אחרת
1,404 ₪.	700 ₪.	1/2 עמוד פרסום מודעה אחרת
2,808 ₪.	1,200 ₪.	1 עמוד פרסום מודעה אחרת
720 ₪.	250 ₪.	1/4 עמוד פרסום מודעה תכנון ובנייה
1,404 ₪.	700 ₪.	1/2 עמוד פרסום מודעה תכנון ובנייה
2,808 ₪.	1,200 ₪.	1 עמוד פרסום מודעה תכנון ובנייה
720 ₪.	250 ₪.	מחיר לאינש
325 ₪.	220 ₪.	פרסום מודעה בעיתון מקומי בשפה העברית לאינש
501 ₪.	260 ₪.	פרסום מודעה בעיתון ארצי לאינש

החלטת הצוות: ניתנה הבהרה לגבי תקופת העבודה עם הלקוחות וסוג העבודה. המציע עומד בתנאי הסף. ניתנה הבהרה לגבי עלות פרסום בעיתון מקומי בשפה הערבית הנפוץ באזור הנגב. לא ניתנה הבהרה לגבי עלות פרסום בעיתון מקומי בעברית ועיתון ארצי/יומי. המחירים הם 220 ₪ (לפרסום הודעה במקומון בעברית) ו- 260 ₪ (לפרסום הודעה בעיתון ארצי).

החלטה: הוועדה ממליצה בפני ראש העיר להתקשר עם המציע א.ר. אח'באר אלנקב בע"מ.

אישור ראש העיר: מאת אהרן כהנא

חתימה: [Signature]

תאריך: 8-6-16

