



יום ראשון 22 אוקטובר 2017
פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 12/2017
מיום שני, תאריך 16 באוקטובר 2017 שעה 18:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות

משתתפים ה"ה:	טלאל אלקרינאוי	- ראש העירייה
	חליל אלטורי	- סגן ומ"מ רה"ע
	ד"ר עאמר אלהוזייל	- סגן ראש העירייה
	אחמד אלנסאסרה	- סגן ראש העירייה
	מחמד אלקרינאוי	- המשנה לרה"ע
	רבחי אבו אלטייף	- המשנה לרה"ע
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר העירייה
	מוסא אבו ג'עפר	- חבר העירייה
	נימר אלעוברה	- חבר העירייה
	סאלם אבו מדיעים	- חבר העירייה
	עטא אבו מדיעים	- חבר העירייה
	עו"ד סמי סהיבאן	- חבר העירייה
	פאיז אבו צהבאן	- חבר העירייה
	צבאח אלגיעאר	- חבר העירייה
נעדרים ה"ה:	חסין אבו האני	- חבר העירייה
	עדנאן אלעוברה	- חבר העירייה
	עודה אלעתאיקה	- חבר העירייה
סגל ה"ה:	עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה
	ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה
	אברהים אבו סהיבאן	- מהנדס העיר
	עאמר אבו האני	- מבקר העירייה
	אברהים אבו אלעסל	- מנהל לשכת רה"ע
	פרחאן אלקרינאוי	- עוזר רה"ע
	ח'אלד אבו סוכות	- עוזר סגן רה"ע
	אברהים אלעתאיקה	- עיר ללא אלימות

על סדר היום:

1. הצהרת אימונים לחבר העירייה החדש – נימר אלעוברה.
2. אישור תב"ר מס' 1007 – פעולות לבטיחות בדרכים בסך 188,012 ₪.
3. אישור סגירת תב"רים.
4. מצב הגביה – 12 מיליון ₪ חובות שוטף, 92 מיליון ₪ חובות פיגורים.
5. עדכון תב"ר 757 – שדרוג הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט (תיקון) פרוטוקול 9/2017.
6. אישור המלצה לרשות מקרקעי ישראל להחכיר קרקע לחברה הכלכלית רהט, להקמת לונה פארק.
7. נסיעת רה"ע במסגרת משלחת ראשי רשויות בנגב לגרמניה, כאשר העלויות על חשבון קרן מיראז' בתקופה מ- 22 באוקטובר עד 26 באוקטובר 2017.



סעיף מס' 1 – הצהרת אימונים לחבר העירייה החדש – נימור אלעוברה

טלאל אלקרינאוי:

כדי שחבר העירייה החדש, יהיה בעל זכויות וחברות כשירה עליו להצהיר אימונים בהתאם לפקודת העיריות.

להלן נוסח ההצהרה:

"בהתאם לסעיף 24 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) מתחייב לשמור אימונים למדינת ישראל, ולמלא באמונה את שלחותי כחבר מועצת העיר רהט".

נימור אלעוברה:

מתחייב אני.

טלאל אלקרינאוי:

לאחר שהצהיר אימונים החבר, אנחנו מברכים אותו, ומוודים לחבר היוצא ח'ליל אלעמור, על פועלו למען העיר למרות התקופה הקצרה.

ולכן הנך מתמנה לחבר בוועדות שהיה בהם חברך היוצא.

כספים, תמיכות, איכות הסביבה, שמות, בטיחות בדרכים, הנצחת זכרם של נרצחי טרור.

נימור אלעוברה:

אני מקווה להיות שותף פעיל למען תושבי העיר, ומוודה לחבר העירייה היוצא ח'ליל אלעמור, והמועמד אחמד אבו פריח, ומקווה הצלחה להם בהמשך דרכם, ומאחל לעצמי הצלחה להובלת העיר לשגשוג ופיתוח.

פאיז אבו צהבאן:

מברך את החבר נימור אלעוברה, ומוודה ומוקיר את החבר היוצא ח'ליל אלעמור, ואחמד אבו פריח שסללו את הדרך כדי שהחבר נימור אלעוברה ישתלב במועצת העיר.

למרות מצבו הבריאותי של החבר נימור, הפציר שישמש חבר מועצה, ומאחל לו הצלחה במילוי תפקידו כי היה לו ניסיון בתפקיד חבר המועצה בתקופות קודמות.

מחמד אלקרינאוי:

ברוך בואך נימור אלעוברה לקבוצה המובילה, ודואגת למען העיר, ומאחל לך הצלחה, ואני בטוח שתתרום מניסיוןך ותעשה המיטב למען העיר רהט.

ומאחל הצלחה בהמשך דרכו של החבר היוצא ח'ליל אלעמור.

סאלם אבו מדיע'ם:

בשם רשימת אלנהדה ואלאכלאס, הנני מאחל הצלחה לחבר העירייה נימור אלעוברה, ומוודים ומעריכים את החבר היוצא ח'ליל אלעמור.



מוסא אבו ג'עפר:

בשם רשימת אלוחדה ואלסלאם, מברך את החבר נימר אלעוברא ומאחל לו הצלחה במילוי תפקידו.

רבחי אבו אלטייף:

מברך את החבר החדש נימר אלעוברא, ומאחל לו הצלחה.

עו"ד סמי סהיבאן:

אני מאחל הצלחה לחבר נימר אלעוברא.

טלאל אלקרינאוי:

תודה לחברים על האיחולים והברכות, והתודות.

להמשך סדר היום.

סעיף מס' 2 – אישור תב"ר מס' 1007 – פעולות לבטיחות בדרכים בסך 188,012 ₪.

החלטה מס' 730: אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים
הרשאה מס' 1000984090 בסך 160,762 ₪.
הרשאה מס' 1000981497 בסך 27,250 ₪.

סעיף מס' 3 – אישור סגירת תב"רים

טלאל אלקרינאוי:

רשימת התב"רים לסגירה נמסרה לחברים, מדובר ב- 8 תב"רים שהסתיימה בהם הפעילות, ויש לסגור אותם בהתאם להוראות.

ראיז אלקרינאוי:

סה"כ ההכנסות בתב"רים אלה 2,530,513 ₪, מימון שהתקבל מהמשרדים המממנים, סה"כ ההוצאה 2,539,612 ₪, הגירעון ירשם כגירעון סופי בתב"רים ובהמשך מול הגירעון בתקציב, סך הגירעון נוצר בתב"ר מס' 637 שיפוץ ב"ס אבן סינא בסך 9,099 ₪.

סאלם אבו מדיע'ם:

איך סוגרים תב"ר שבגירעון?



טלאל אלקרינאוי:

חייבים לסגור אפילו שבגירעון, לפעמים נוצר תב"רים בעודף, תמה הפעילות ויש לסגור, והגירעון ירשם גירעון סופי בתב"ר, והוא מתווסף לגירעון בתקציב.

החלטה מס' 371: אושר פה אחד סגירת התב"רים.

מס' תב"ר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף/גירעון
964	מלגות פיס לימודים לסטודנטים	100,000	100,000	100,000	0
939	רכישת ערכות לימוד לכיתות א' ו-ב'	153,600	153,600	153,600	0
574	מדידות 2011	139,200	139,200	139,200	0
372	בניית גן ילדים סלאח אדין	939,093	862,227	862,227	0
758	מענק לשדרוג מוקד עירוני במסגרת צוק איתן 2014	177,000	177,000	177,000	0
637	שיפוץ ביי"ס יסודי אבן סינא ס.מ. 618447	1,000,000	968,274	977,373	-9,099
642	שיפוץ במרכז קהילתי פיס שכונה 26-80682	150,000	130,212	130,212	0
941	רווחה חינוכית לשנת 2016				0
	סה"כ כללי	2,655,839	2,530,513	2,539,612	-9,099

סה"כ גירעון 9,099.47 ₪.



סעיף מס' 4 – מצב הגביה – 12 מיליון ₪ חובות שוטף, 92 מיליון ₪ חובות פיגורים

טלאל אלקרינאוי:

הנתונים מופיעים במסמך שחולק לחברים והוא מעודכן ל- 30.9.2017, ולאור חשיבות הגביה, הנני מביא את זה לדיון במועצת העיר.

אחוז הגביה השוטף נכון ל- 30.9.2017 הינו 43%.

חלוקת החובות שונה בין השכונות בעיר, אך יש לשים לב לשיעור החוב השכונתי.

עו"ד סמי סהיבאן:

לפעמים החוב של השכונה הוא עד 4 נכסים, וזה קבוע לכל שנה, תמיד הם הגורמים לחוב השכונתי.

טלאל אלקרינאוי

תפקידינו כנבחרים לדובב התושב שיקבל את ההנחה שמגיעה לו, וישלם יתרת החוב, רוב התושבים מקבלים הנחות על בסיס הכנסה, ויכולה להגיע ל- 90% הנחה.

תוקף ההנחה לשנה השוטפת הוא סוף דצמבר 2017, זו הזדמנות ועל התושבים לנצלה, לפני תום התקופה על פי החוק.

רהט נחשבת כרשות מצטיינת, ויש להגיע ליעד הגביה שהוא 85% ובכך גם נזכה במענק המותנה כ- 4 מיליון ₪.

לאור אחוז הגביה 43% הנמוך, זה דורש מאמץ מהחברים לשלב ידיים, ולהפנות תושבים למחלקת הגביה לשלם חובותיהם וליהנות מההנחה שמגיעה להם.

מוסא אבו ג'עפר:

מה אחוז ההנחה?

טלאל אלקרינאוי:

בהתאם לחוק, בסיס הכנסה יכול להגיע ל- 90%, כל מקרה לגופו.

עו"ד סמי סהיבאן:

תושב שהתרגל לקבל הנחתו ולשלם היתרה, גם השנה יעשה, הבעיה עם אלה סרבני תשלום.

טלאל אלקרינאוי:

בתוקף היותנו נבחרים, אנחנו נפנה לכולם.

ואני פונה לכל חברי העירייה ביחד ולחוד לפנות לתושבים החייבים, ניתן למסור לכם רשימה, מטרתה לשמש אותכם למסירת המסר והיא רשימה סודית שיש לשמור עליה לאור חוק הגנת הפרטיות.

מוסא אבו ג'עפר:

למה לא לתת הנחות עידוד, לתושבים כדי שישלמו חובותיהם?



טלאל אלקרינאוי:

אנחנו צמודים לחוק, לא יכולים לקבוע לרהט חוק אחר. ההנחה יכולה להגיע עד 90% על בסיס הכנסה, זו הזדמנות לתושב ועליו לנצלה.

חובות הפיגורים 92 מיליון ש"ח, משרד הפנים פרסם מבצע הנחה 50% מחובות הפיגורים, זה יעזור למי שרוצה ומעוניין לסלק חובות הפיגורים, ולמי שחייב פיגורים יכול ליהנות גם ממחיקת חובות, במידה והוא רוצה לסלק ולהסדיר חובותיו מול מחלקת הגביה.

זה פורסם ברבים והוא ארצי מה שהחליט עליו משרד הפנים לגבי מחיקת 50% מהחוב במידה והחייב מעוניין לסלק חובותיו.

עטא אבו מדיע'ם:

יש שני נוהלי מחיקת חובות, מה שהוכרז על ידי משרד הפנים 50% וזה טוב בעיקר לעסקים.

הנוהל השני, קבל אישור המועצה, וקבל הכשר ממשרד הפנים הגשת בקשה למחיקת החוב, בגלל אי ניצול ומימוש ההנחה, שלא קבל החייב.

האופציה השנייה עדיפה לחייב מסים על מגורים, לפי נוהל זה נמחקו לא מיעט חובות ובאישור משרד הפנים.

טלאל אלקרינאוי:

המטרה של העירייה שהתושבים ישלמו חובותיהם לעירייה וייהנו מההנחה שמגיעה להם לפי החוק.

עטא אבו מדיע'ם:

נושא הגביה נוגע לכולם קואליציה ואופוזיציה להתגייס ולהגיע ליעד הגביה.

אני תומך במחלקת הגביה, מתאמצים ועושים עבודה טובה, אני עוקב מקרוב על אופן עבודתם.

החיוב שהונפק ל-5 תקופות, דהיינו לחודש אוקטובר, אחוז הגביה שמוצג 43% הוא לא מדויק, אחוז הגביה יותר יחסית בפועל.

פאיז אבו צהבאן:

מה שהוצג לא נכון?

עטא אבו מדיע'ם:

אחוז הגביה יותר, ועשוי להגיע ל-50% משוכלל.

טלאל אלקרינאוי:

מה שהוצג לחברים ניתוני אמת והן נכונים ל-30.9.2017, בוא להתמקד במה שהתקבל מהגביה, ולא לפרשן את הדברים.

עטא אבו מדיע'ם:

האחוז אפילו 50% לא מספיק, ולכן יש להתמקד בהעמקת הגביה ואפילו חברי העירייה אמורים לשמש דוגמה ולשלם חובותיהם במידה והם חייבים.



ח'ליל אלטורי:

נושא הגביה ידוע לכול הנבחרים, ומה חשיבותו לניהול העיר, וכמעט נהפך לנורמה בשלושת החודשים האחרונים בשנה, מתחילים להביא את התושבים למחלקת הגביה.

הגעתי למסקנה זו שיטה לא נכונה, יש להרגיל התושב לשלם חובותיו שוטף כל תקופת חיוב, ובמינון של פעם דו חודשי, זה יותר נוח לתושב ויכול לעמוד בחוב קטן.

לגבי מבצע משרד הפנים, הוא טוב לחייב, אבל זה מלמד על אי שוויון, יש אנשים משלמים חובותיהם בזמן, ומי שמסרב בסוף מקבל פרס – הנחה – של 50% בחובותיו.

טלאל אלקרינאוי:

זו החלטה של השר, לא נוכל למנוע ממנו.

עו"ד סמי סהיבאן:

בטוח שיש סיבות וגורמים שהנחו את השר להכריז על מבצע זה.

טלאל אלקרינאוי:

ברהט גם יש עסקים והחובות על העסקים בפיגורים אתם יכולים לראות ברשימה:

1,127,621	מרכז מסחרי
3,939,397	אזור התעשייה
1,118,092	שוק עירוני
420,761	חממות

במידה ויכולים להינות ממבצע משרד הפנים, זה גם הישג לצמצום חובות הפיגורים, מה שהצגתי לא כולל חובות שוטפים.

חברים, העירייה משלמת עבור פינוי האשפה כ- 20 מיליון ₪, לכן יש לעודד העמקת הגביה.

עו"ד סמי סהיבאן:

כנראה העירייה לא הרגילה בעלי העסקים לשלם בתחילת השנה, הם מגיעים ומשלמים בסוף השנה, נהפך אצלם להרגל.

מחמד אלקרינאוי:

כדי להזמין החייבים לשלם חובותיהם, לפעמים נתקל בבקשתם מה השירותים שהעירייה מספקת וזה במיוחד במתחמים, ההרחבה של רהט.

עו"ד סמי סהיבאן:

ארנונה לא שייכת, הוא מקבל פינוי אשפה?.

טלאל אלקרינאוי:

אתם חברי עירייה, הארנונה זה מס ועל התושב לשלם. לא יכולים לפתור תושב אם הוא לא מקבל מספיק שירותים.



ד"ר עאמר אלהוזייל:

התושב מקבל שירותים נוספים לא רק פיננסי אשפה, מספקת לו הסעות, מספקת מוסדות חינוך, מוסדות ציבור, וחינוך בלתי פורמלי ושירותי רווחה.

ראיד אלקרינאוי:

ההוצאות הם יותר מהמסים שהתושבים משלמים.

מחמד אלקרינאוי:

לסיכום דברי, כל חברי העירייה מתבקשים להתגייס כדי להעמיק הגביה ולהגיע ליעד הגביה.

סאלם אבו מדיע'ם:

ממליץ למשרד ראש העיר להוציא הודעות חודשיות לתושבים כדי להעמיק הגביה, לפרסם תחרות בין השכונות, איזו שכונה שלמה חובותיה.

אחמד אלנסאסרה:

יש לדרוש בעלי העסקים לשלם חובותיהם ואפילו מראש, להרגיל התושבים לשלם חובותיהם שוטף, ולא רק בסוף השנה, לפתוח משרדי הגביה בימי שבת.

עטא אבו מדיע'ם:

חברת הגביה, עובדת בנחישות מול החייבים, אבל לא אגרסיבית, זו שיטה מבורכת, ועדיפה על השיטה של גביה בכוח.

טלאל אלקרינאוי:

אני מסכם:

1. לפרסם ברבים, וגם לפנות אישית לחייבים, להגיע למחלקת הגביה ולקבל ההנחה ולשלם יתרת החוב.
2. להוציא ולפרסם התראה לחייבים, מי שמסרב יופעל נגדו אמצעי האכיפה על פי החוק.

**סעיף מס' 5 – עדכון תב"ר 757 – שדרוג הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט (תיקון)
פרוטוקול 9/2017**

טלאל אלקרינאוי:

בישיבת המועצה מס' 9/2017 מתאריך 28 באוגוסט 2017, יש לתקן את ההחלטה בעניין השתתפות מקורות המימון: משרד הפנים
משרד האוצר – מנהל התכנון
השתתפות העירייה

1,000,000 ₪.

3,111,131 ₪.

456,792 ₪.

4,567,923 ₪.

סה"כ התב"ר

מספר ההודעה במרכבה: 1000966109

החלטה מס' 372: אושר התיקון פה אחד, החלטה זו מבטלת החלטה קודמת.



סעיף מס' 6 – אישור המלצה לרשות מקרקעי ישראל להחכיר קרקע לחברה הכלכלית רהט, להקמת לונה פארק

טלאל אלקרינאוי:

התקבלה פנייה מהחברה הכלכלית להקמת לונה פארק, פרויקט זה, העיריה לא יכולה להפעיל אותו.

רמ"י מסכימה להחכיר קרקע רק לעירייה, לכן רוצים להמליץ לרמ"י להחכיר הקרקע לחברה הכלכלית רהט, לפי הנוהל של התקשרות עם העירייה, במידה ואין הסכמה, ומבקש להחכיר לפי הערכת שמאי, והתקשרות על בסיס כלכלי, העירייה לא מוכנה להצעה השנייה.

עטא אבו מדיע'ם:

הנושא הזה, לא הובא לדיון בפני דירקטוריון החכ"ל, ואני דירקטור שם?

טלאל אלקרינאוי:

אני הגשתי את ההצעה לסדר היום.

פנייה לרמ"י בליווי החלטת מועצה, מראה על הרצינות, הנושא מובא, האם יש לזה הסכמה עקרונית.

במידה ורמ"י תסכים, זה יובא לדיון מקצועי בפני דירקטוריון החכ"ל.

עטא אבו מדיע'ם:

בחכ"ל זה לא הובא לדיון, החכ"ל עדיין אין לה כסף ואין לה תוכניות, עדיין.

למה לאשר דבר, שיתכן שהחכ"ל לא תקבל אותה. המועצה לא תכפה על החכ"ל לטפל בפרויקט כזה, כאשר היא לא קבלה החלטה לגביו.

מציע לקיים בהתחלה דיון בחכ"ל.

טלאל אלקרינאוי:

אנחנו מדברים להמליץ על שטח ולקבלו ללא תמורה. ההתקדמות בחכ"ל, לאור תשובת רמ"י שיכולה להיות אחת מהשתיים, אישור חיובי, או שלילי.

אברהים אבו סהיבאן:

המיקום שלו, קרוב למתקני ציבור, אמפיתיאטרון, ומדובר בשטח של כ- 14 דונם.

מדובר בפרויקט שימש מקור הכנסה לחכ"ל, כדי שתתנהל כישות כלכלית.

עטא אבו מדיע'ם:

אין תוכנית עדיין לחכ"ל.

עו"ד סמי סהיבאן:

חברים, אני חושב שהיה ניסיון עם החכ"ל הקודמת, מסירת קרקע לחכ"ל היכן השוק היום, והנושא השני מרכז המורשת הקניון היום.



טלאל אלקרינאוי:
מה קשר הקניון לעירייה?

עו"ד סמי סהיבאן:
זה גם הייתה הקצאת קרקע לעמותה שהוקמה לצורך הקמת מרכז מורשת לבדואים.
ולאחר שהפרויקט כשל, נמכרה הקרקע ליזם בעלי העמותה גם קבלו חניות או מבנים בקניון.
הנושא השני החכ"ל הקודמת, הראשונה הרדומה שהוקצה לה הקרקע להקמת שוק עירוני, לפני
שנה שלחתי בקשה לעיון במסמכים וטרם קבלתי תשובה.

טלאל אלקרינאוי:
מבקש מסמכים לפני 25 שנה, למה לא דאגת לקבלם כאשר הייתה כאן.

עו"ד סמי סהיבאן:
אתה פזיז בתשובה, היום אני חבר מועצה, אז הייתי עובד עירייה וזה לא היה התחום שלי.

כעירייה ובעלים של החכ"ל ורה"ע הוא יו"ר הדירקטוריון. פסק הדין בעניין השוק אומר שקבלן
שיאן בונה יבנה בע"מ נכנס לנעליה של החכ"ל, וקבל את השוק, ואמור לשלם כל חוב שהיה בעניין
החכ"ל, אשר עדיין רשויות המס מבקשים ממנה לסלק חובות.

אתה גם היום רוצה לחזור על הטעות, בגלל פזיזות ובלי תוכנית עבודה, מבקש מהמועצה היום
להמליץ על הקצאת קרקע לחברה הכלכלית החדשה אשר אתמול נוסדה.

ההפסד של העירייה, שהקרקע תימכר למישהו מקורב.

טלאל אלקרינאוי:
אתה מפיץ דברים לא אמיתיים, לא עשית כלום.

עו"ד סמי סהיבאן:
העירייה שכרה מבנה למשרדי הרווחה מהבעלים של העמותה, שמכר הקרקע שהוקם עליה הקניון.

טלאל אלקרינאוי:
בקדנציה שלך שכרת אותם.

עו"ד סמי סהיבאן:
זה היה בקדנציה שלך ואתה יודע את זה יפה מאוד.

טלאל אלקרינאוי:
למה לא דאגתי להוציא המשרדים של הרווחה משם.

עו"ד סמי סהיבאן:
כאשר מביאים בקשה כזו למועצה, יש לדאוג לתוכנית עבודה, מה הסיכויים והסיכונים.
אתה הייתה מנהל בנק, איך אתה רוצה שחברי המועצה ימליצו על דבר כזה.



אני לא תמוה שכולם יצביעו בעד ההצעה.

פעמיים הוקצו קרקע, וראינו את התוצאות.

אני מבקש לפני שמביאים עניין כזה, צריך ללמוד אותו, על סמך תוכנית עבודה, מה רוצים להקים, איך מנהלים אותו, איך מקימים אותו, מה הסיכויים והסיכונים מבחינה כלכלית, אני מבקש תוכנית עסקית.

מחמד אלקרינאוי:

זה פרויקט מעניין, זה לא מונע להגיש בקשה לרמ"י להחכיר קרקע עבור הקמת פרויקט זה.

אנחנו לא יודעים מה התשובה של רמ"י, יכולה להיות אחת מהשתיים חיובית או שלילית.

אנחנו מדברים על דבר היפותטי, במידה והתשובה חיובית זה יובא לדיון בפני דירקטוריון החכ"ל, ואני סומך שחברי הדירקטוריון הם אנשים חכמים, ומבינים ויש להם ראש על הכתפיים.

עטא אבו מדיע'ם:

מבקש שהדיון יהיה תרבותי וענייני, חבר העירייה סמי אמר שהוא לא תמוה שכול חברי המועצה יצביעו בעד ההצעה, זה עקיצה.

אנחנו מדברים על דבר שהוא לטובת העיר.

אני מתייחס מינהל תקין זה יובא לדיון קודם בדירקטוריון החכ"ל ולהטיל על המנכ"ל להציג תוכנית עבודה, זה לא נעשה.

אני לא רוצה להתנגח עם ראש העיר, ולא מטיל ספק בדברי ראש העיר, כי הוא יו"ר הדירקטוריון גם כן.

בקשתי מראש העיר, להזמין מנכ"ל החכ"ל לישיבות המועצה באופן קבוע, כי החכ"ל הוא חלק מהעירייה, ואמורה לשמש מנוף עזר לתפקוד העירייה.

פאיז אבו צהבאן:

ראש העירייה, הוא יו"ר דירקטוריון החכ"ל, דברי חבר העירייה עטא, מוכיח שהנושא לא הובא לדיון בפני החכ"ל. האם הוגשה בקשה או פנייה על ידי החכ"ל לחברי מועצת העיר בעניין זה? אני לא קבלתי.

וכפי שאמר חבר המועצה סמי, היו תקדימים, אשר לא צלחו, ואני בתור חבר עירייה לא קבלתי עדיין מסמך שידווח מה נעשה בחכ"ל מאז שהוקמה.

ח'ליל אלטורי:

כולנו רוצים וחפצים שהחכ"ל תנהל פרויקטים, ותקים פרויקטים, וגם לתת לה את הכלים כדי שתעבוד.

אני יודע שיש נוהל הקצאת קרקע, על העירייה להתנהל לפי נוהל זה בעניין הקצאת קרקע.



אני בעד גישה לתת לחכ"ל או גורמים אחרים זכויות הפעלה אבל הבעלות על הנכס היא של העירייה.

רבחי אבו אלטייף:

קודם כל אני מתפלה שמנכ"ל החכ"ל לא מוזמן לישיבה, היות ויש נושא הנוגע לחכ"ל.

יש פתגם "מי שנעקץ מהנחש חושש ממשיכת החבל", אנחנו עדים מה נעשה עם החכ"ל הקודמת, ומה נעשה עם השוק העירוני, אשר נמצא בידי חברה פרטית, ואין לעירייה שום השפעה למה שקורה בשוק העירוני, וזה גם קרה לגבי מרכז המורשת, והפיכתו לקניון, אני מבקש שהעירייה היא אכן תחליט לגבי הפרויקט הזה.

אחמד אלנסאסרה:

למי שלא יודע, דירקטוריון החכ"ל מורכב מתשעה חברים נבחרים, נציגי ציבור ועובדי עירייה.

ואם נכשלה החכ"ל הראשונה, יש ללמוד מהטעויות, ולהביט קדימה לעתיד.

אם רמ"י תסכים להחכרת הקרקע לחכ"ל זה צעד מבורך כדי להקים עליה פרויקט לרווחת התושבים, והם ייהנו מפרויקט **לונה פארק**.

עטא אבו מדיע'ם:

באיזו קובע אתה מדבר?

אחמד אלנסאסרה:

חבר מועצת העיר, ודירקטור בחברה הכלכלית.

עטא אבו מדיע'ם:

אסור לך, זה ניגוד עניינים, אני מייעץ לך.

אחמד אלנסאסרה:

אין ניגוד עניינים, שניהם אינטרס אחד, טובת העיר.

החכ"ל זרוע ביצוע לעירייה, הצלחתה הצלחת העירייה, נבחר לחכ"ל, מנכ"ל והתחיל עבודתו. החכ"ל לא מופקרת, היא בידיים טובות.

טלאל אלקרינאוי:

יש בקשה להחכרת קרקע לחכ"ל להקמת פרויקט **לונה פארק**, צר לי שהעניינים התנפחו מעל ומעבר, כדי שיהיה מה לכתוב בפיסבוק Facebook.

צר לי שראיתם את השלילי, את החיובי לא חשבתם עליו בכלל, עדיין לא יודעים מה תשובת רמ"י לבקשה, יש לי תחושה שרמ"י לא תאשר את הבקשה.

הייתי יכול להביא הנושא בתוקף אינפורמציה, אך רציתי לשתף אותכם.

אני לא מבקש החלטה של אף אחד, ולא מבקש את האישור שלכם.



עו"ד סמי סהיבאן:
הייתה כולל אותו באינפורמציה.

טלאל אלקרינאוי:
רציתי להביא לדיון.

עו"ד סמי סהיבאן:
אז אנחנו דנו בזה, וכל אחד התבטא איך שרואה הדברים.

טלאל אלקרינאוי:
אנחנו נגיש בקשה לרמ"י ועל פי ההתייחסות יובא לעדכון המועצה.

ותחושתי שהם לא יאשרו, כי זה כלכלי ולא ציבורי, אבל זה לא מונע מהעירייה לנסות ולהגיש בקשה פורמלית להחכרת הקרקע לחכ"ל להקמת **לונה פארק**.

לגבי ההיסטוריה, אני פונה לכל אחד מחברי העירייה המכובדים.

החברה הכלכלית לרהט (2015) בע"מ פועלת בזהירות, ובנחישות. העירייה מעבירה פרויקטים לחכ"ל אשר תוכל להתמודד איתם ותצליח.

הפרויקטים שהועברו בניית שני גני ילדים, והשילוט בעיר.

לגבי השוק העירוני, לא מונע מאף אחד שיחקור עד תום, ואין מה להסתיר, הנהלת העירייה בקדנציה הקודמת יכלה לבדוק במסגרת כהונתה.

קניון רהט, מעולם לא שייך לעירייה, העירייה המליצה על המבנה במסגרת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.

עיריית רהט מעולם לא הייתה שותפה במרכז למורשת הבדואים, הקרקע שהוקם עליה הקניון שייכת למינהל מקרקעי ישראל, תבדקו את הדברים.

ואל תרחמו על אף אחד שמעל.

סעיף מס' 7 – נסיעת ראש העיר במסגרת משלחת ראשי רשויות בנגב לגרמניה, כאשר העלויות על חשבון קרן מיראז' בתקופה מ- 22 באוקטובר עד 26 באוקטובר 2017

טלאל אלקרינאוי:

ראשי רשויות בנגב (בדואים ויהודים) הוזמנו על ידי קרן מיראז' (קרן מיראז' לישראל, קרן לפיתוח הנגב, הקרן תומכת בפיתוח הנגב, במגוון פרויקטים של פיתוח ויזמות עסקית, תוכניות תרבות וחינוך, קידום תיירות).

עלויות הנסיעה על חשבון הקרן.

הנסיעה הינה בתפקיד ראש העיר רהט, לתקופה מתאריך 22 באוקטובר עד 26 באוקטובר 2017.

רציתי לדווח למועצה כי אני משתתף במסגרת העבודה.

עמוד 13 מתוך 15



נסיעות פרטיות שלי דיווחתי עליהם יקוזזו מהחופש שלי – זאת נסיעת עבודה ניטו.

מטרת הנסיעה, להעלות את קרנה של העיר רהט, ולחשוף אותה בפני יזמים בתחומי עסקים ותיירות ופיתוח, ללמוד תכנון אורבני וכלכלי.

ננעלה הישיבה,
19:57:38

טלאל אלקרינאוי
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה :
מבקר המדינה, הממונה על המחוז, משרד הפנים, חברי העירייה, גזבר העירייה, היועץ המשפטי של העירייה
דובר העירייה, מבקר העירייה, הנהלת חשבונות, חשב מלווה.

הודפס ע"י וינברגר מירי מזכירת מזכיר העירייה

מכתב סגרתיר البلدية
مשרد מזכير העירייה

بلدية رهط
עיריית רהט



עמוד 15 מתוך 15