



יום ראשון 06 מרץ 2016

**פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 02/2016
מיום שלישי, תאריך 23 בפברואר 2016 שעה 17:30
מקום הישיבה: אולם הישיבות**

משתתפים ה"ה:	טלאל אלקרינאוי עטא אבו מדיעים ד"ר עאמר אלהוזייל אחמד אלנסאסרה מחמד אלקרינאוי רבחי אבו אלטיף יוסף אלרומילי יוסף ח'דיראת ד"ר מאזן אבו סיאם נאיף אבו עאבד סלימאן אבו גררה סאמי אלטורי פאיז אבו צהבאן	- ראש העירייה - מ"מ וסגן ראש העירייה - סגן ראש העירייה - סגן ראש העירייה - המשנה לרה"ע - המשנה לרה"ע - חבר העירייה - חבר העירייה - חבר העירייה - חבר העירייה - חבר העירייה - חבר העירייה - חבר העירייה - חבר העירייה
נעדרים ה"ה:	גילאל אלקרינאוי חליל אלטורי עויד סמי סהיבאן עודה אלעתאיקה	- חבר העירייה - חבר העירייה - חבר העירייה - חבר העירייה
סגל ה"ה:	עלי אבו אלחסן עויד שרון שטיין אברהים אבו סהיבאן עאמר אבו האני מרזוק כתנאני סעיד אלעוברה ראיד אלקרינאוי	- מזכיר העירייה - היועץ המשפטי של העירייה - מהנדס העיר - מבקר העירייה - דובר העירייה - מנהל אגף הרווחה - תקציבן

על סדר היום:

1. אישור תב"ר מס' 868 – הקמת ושיפוץ מתקני ספורט לשנת 2015 בסך 133,934 ₪.
2. אישור תב"ר מס' 869 – עבודות גינון בסך 1,750,000 ₪.
3. אישור תב"ר מס' 870 – עבודות פיתוח בשכונות וותיקות בסך 1,551,856 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 871 – "מצוינגב" בסך 880,000 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 872 – היכול תרבות ברהט בסך 20,000,000 ₪.
6. אישור הגדלת תב"ר מס' 709 – בנית ביי"ס חדש בשכונה (3) אבו עוביידה בסך 1,134,136 ₪.
7. אישור הגדלת תב"ר מס' 732 – גן ילדים שכונה (11) אלסנאבל בסך 70,320 ₪.
8. אישור הגדלת תב"ר מס' 749 – גן ילדים שכונה (4) אלספא בסך 70,320 ₪.
9. אישור הגדלת תב"ר מס' 750 – בניית ביי"ס יסודי מתחם (2) אלפורת בסך 887,599 ₪.
10. אישור הגדלת תב"ר מס' 751 – גן ילדים שכונה (15) אלראזי בסך 70,320 ₪.
11. אישור הגדלת תב"ר מס' 752 – גן ילדים שכונה (33) אלואחה בסך 182,833 ₪.
12. אישור הגדלת תב"ר מס' 796 – בניית ביי"ס מקיף אלתקוא שלב ג' בסך 1,889,528 ₪.
13. אישור הגדלת תב"ר מס' 845 – גן ילדים שכונה (34) אלע'דיר בסך 142,000 ₪.
14. אישור הגדלת תב"ר מס' 846 – גן ילדים שכונה (31) עדן בסך 180,000 ₪.
15. אישור תב"ר מס' 873 – הצטיידות מעבדות כימייה חטי"ע בסך 100,000 ₪.
16. אישור תב"ר מס' 874 – הצטיידות מעבדות מדעים בבתי ספר יסודיים בסך 358,868 ₪.
17. אישור תב"ר מס' 875 – שיקום ושיפוץ מרכז יום לקשיש בסך 2,600,000 ₪.
18. הקמת עמותה עירונית בתחום הרווחה.

עמוד 1 מתוך 12



19. אישור השתתפות ראש העיר בסיור לימודי באירופה בנושא אשכולות אזוריים ומיון הוצאות בסך 1,100 יורו.
20. אישור התקשרות בפטור ממכרז להפעלת (פרויקט ח'דיגה) עד לפרסום מכרז.
21. אישור התקשרות פטור ממכרז להפעלת פרויקט (סיכון וסיכוי).
22. פעילות עמותת רגבים בעניין מבנים שהוקמו או מקימם בדרום רהט.
23. תביעת יורשי אדם אלעוברה ז"ל, נגד עיריית רהט.
24. חכירת מגרש 907 – בגודל 6807 מ"ר מטרת בנייני העירייה.
25. שכר מנהל הוועדה המקומית לתכנון ובנייה – פריד שקיר.
26. התחברות לכביש 6 ותביעת בעלות על קרקע.
27. התקשרות העירייה עם מעיין השלום, להפעלת פרויקטים בהתאם להחלטת וועדת מכרזים (בית חם לנערות, מרכז הורים ומתבגרים).
28. מינוי פאוזי אלקרינאוי סגן מהנדס העיר לדירקטור במי רהט בע"מ.
29. סיום עבודת גזבר העירייה בהסכמה.
30. אינפורמציה.

סעיף מס' 1 – אישור תב"ר מס' 868 – הקמת ושיפוץ מתקני ספורט לשנת 2015 בסך 133,934 ₪.

החלטה מס' 358 – אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון: 121,758 ₪ משרד התרבות והספורט
12,176 ₪ השתתפות העירייה.

סעיף מס' 2 – אישור תב"ר מס' 869 – עבודות גינון בסך 1,750,000 ₪.

החלטה מס' 359 – אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון הרשות להסדרת התיישבות הבדואים בנגב, תקנה
תקציבית 83040305, מס' מרכבה 4501140377.

נאיף אבו עאבד:

ראשית, יישר כח, על גיוס תקציבי פיתוח, אני מקווה המימון יגיע ליעודו, והעבודה תתבצע כראוי, ניתן לעשות רהט
"גן עדן" מבחינת פיתוח, ושתהיה שווה מבחינת שיפור פני העיר לישובים טובים אחרים.

טלאל אלקרינאוי:

הערה במקום, ואני תומך, לא חסר מבחינת מימון, קבלנו גם תקציב פיתוח ממשרד הפנים בעוד כ- 1.5 מיליון ₪.
מהנדס העיר, נוכח ואני פונה אליו לבצע, אני דואג למימון והוא עליו הביצוע.

סעיף מס' 3 – אישור תב"ר מס' 870 – עבודות פיתוח בשכונות וותיקות בסך 1,551,856 ₪.

החלטה מס' 360 – אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון הרשות להסדר התיישבות הבדואים בנגב, תקנה
תקציבית 83040305, מס' מרכבה 4501140301.



סעיף מס' 4 – אישור תב"ר מס' 871 – "מצוינגב" בסך 880,000 ₪.

החלטה מס' 361 – אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון 800,000 ₪ מימון המשרד לפתוח הפריפריה הנגב והגליל 80,000 ₪ מימון השתתפות העירייה.

סעיף מס' 5 – אישור תב"ר מס' 872 – היכל תרבות ברהט בסך 20,000,000 ₪.

טלאל אלקרינאוי:

מפעל הפיס אשר לנו 20,000,000 ₪, נותרו עוד 4,000,000 ₪. נקבל בהמשך עבור הקמת היכל התרבות ברהט.

פאיז אבו צהבאן:

רק שלא יהיה על חשבון פרויקטים קטנים?

טלאל אלקרינאוי:

מה מפריע לך, שנקבל 20,000,000 ₪, אני מבין שאתה לא רוצה היכל תרבות ברהט.

זה לא על חשבון פרויקטים קטנים, נותר לנו תקציב במפעל הפיס עוד כ- 14,000,000 ₪.

החלטה מס' 362 – אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון מפעל הפיס.

סעיף מס' 6 – אישור הגדלת תב"ר מס' 709 – בניית בי"ס חדש בשכונה (3) אבו עוביידה בסך 1,134,136 ₪.

החלטה מס' 363 – אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד החינוך, תוספת להתחייבות מס' 2013/03/019, סמל מוסד 618900.

סעיף מס' 7 – אישור הגדלת תב"ר מס' 732 – גן ילדים שכונה (11) אלסנאבל בסך 70,320 ₪.

החלטה מס' 364 – אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד החינוך, תוספת להתחייבות מס' 2014/22/039, סמל מוסד 989616.

סעיף מס' 8 – אישור הגדלת תב"ר מס' 749 – גן ילדים שכונה (4) אלספא בסך 70,320 ₪.

החלטה מס' 365 – אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד החינוך, תוספת להתחייבות מס' 2014/01/010, סמל אתר 5004286.

סעיף מס' 9 – אישור הגדלת תב"ר מס' 750 – בניית בי"ס יסודי מתחם (2) אלפורת בסך 887,599 ₪.

החלטה מס' 366 – אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד החינוך תוספת להתחייבות מס' 2015/02/66 בסך 242,474 ש"ח, תוספת להתחייבות מס' 2014/03/012 בסך 645,125 ₪ סמל אתר 500298.

סעיף מס' 10 – אישור הגדלת תב"ר מס' 751 – גן ילדים שכונה (15) אלראזי בסך 70,320 ₪.

החלטה מס' 367 – אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד החינוך, תוספת להתחייבות מס' 2014/22/195 סמל האתר 5004288.

סעיף מס' 11 – אישור הגדלת תב"ר מס' 752 – גן ילדים שכונה (33) אלואחה בסך 182,833 ₪.

החלטה מס' 368 – אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד החינוך, תוספת להתחייבות מס' 2014/22/197 סמל האתר 5004280.

סעיף מס' 12 – אישור הגדלת תב"ר מס' 796 – בניית מקיף אלתקוא שלב ג' בסך 1,889,528 ₪.

החלטה מס' 369 – אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד החינוך, תוספת להתחייבות מס' 2015/02/065 סמל המוסד 648329.

סעיף מס' 13 – אישור הגדלת תב"ר מס' 845 – גן ילדים שכונה (34) אלע'דיר בסך 142,000 ₪.

החלטה מס' 370 – אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון השתתפות העירייה.

סעיף מס' 14 – אישור הגדלת תב"ר מס' 846 – גן ילדים שכונה (31) עדן בסך 180,000 ₪.

החלטה מס' 371 – אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון השתתפות העירייה.



סעיף מס' 15 – אישור תב"ר מס' 873 – הצטיידות מעבדות כימייה חט"ע בסך 100,000 ₪.

החלטה מס' 372 – אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך הרשאה 1000735248.

סעיף מס' 16 – אישור תב"ר מס' 874 – הצטיידות מעבדות מדעים בבתי ספר יסודיים בסך 358,868 ₪.

החלטה מס' 373 – אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך הרשאה מס' 1000719352.

סעיף מס' 17 – אישור תב"ר מס' 875 – שיקום ושיפוץ מרכז יום לקשיש בסך 2,600,000 ₪.

החלטה מס' 374 – אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון המוסד לביטוח לאומי 90%, השתתפות העירייה 10%.

סעיף מס' 18 – הקמת עמותה עירונית בתחום הרווחה

טלאל אלקרינאוי:

פני משרד הרווחה להפעיל פרויקטים באמצעות עמותות, דהיינו הכיוון להפריט את השירות, הגיע הזמן גם ברהט, להקים עמותה עירונית בתחום הרווחה, שתשמש זרוע ביצועית לפרויקטים בתחום הרווחה.

היום קיים במוסד לביטוח לאומי קרנות, שמעבירים לעמותות להפעלת פרויקטים בתחום הרווחה, ולכן, הנני מנחה את היועץ המשפטי, ומזכיר העירייה, והממונה על הרווחה רבחי אבו אלטייף, וכמובן גזבר העירייה להגיש הצעת תקנון, ותוכנית להקמת עמותה בתחום הרווחה.

ורחט נמצאת בהתעניינות בקרנות אלה, לכן יש לנצל את ההזדמנות מהר ככל שניתן.

החלטה מס' 375 – אושרה הקמת עמותה חל"צ – חברה לתועלת הציבור – עירונית לתחום הרווחה. אחריות ביצוע – הממונה על תיק הרווחה, המשנה לרה"ע רבחי אבו אלטייף.

סעיף מס' 19 – אישור השתתפות ראש העיר בסיור לימודי באירופה בנושא אשכולות אזורים ומימון הוצאות בסך 1,100 יורו.

החלטה מס' 376 – אושרה נסיעת רה"ע פה אחד, להשתתפות בסיור הלימודים באירופה וכמו כן אושר מימון הוצאות הנסיעה בסך 1,100 יורו, וגם אושרה נסיעה בתפקיד, תקופה משוערת 10.4.16 עד 14.4.16.



פאיז אבו צהבאן:
מה המצב לפעילות האשכול ברהט?

טלאל אלקרינאוי:
מתחילה הפעילות להתחזק, יש מכרז לפסולת, ושירות וטרינריה, ונבחנת אפשרות מכרז הסעות חינוך מיוחד, ויש עוד פרויקטים חשובים בשלבי גיבוש.

סעיף מס' 20 – אישור התקשרות בפטור ממכרז להפעלת (פרויקט חדיג'ה) עד לפרסום מכרז

טלאל אלקרינאוי:
פורסם מכרז כדת וכדין, וועדת המכרזים המליצה על **עמל הישגים** כזוכה במכרז וקבלתי המלצות הוועדה, נחתם חוזה עם **עמל הישגים**, והתכוננו להתחיל לעבוד, אחרי תקופה מסוימת, חזרו אלינו והודיעו שהם מפסידים בפרויקט הזה ולא מעוניינים בהפעלת הפרויקט.

התנהלו התכתבויות בינם לבין היועמ"ש, וזה נמשך כ- 4 חודשים, בינתיים הפרויקט לא עובד כ- 3 חודשים, כאשר עמל השיגים פרשו, נותר המציע השני **מעייין השלום**, לכן ממליץ להתקשר בפטור ממכרז עם **מעייין השלום** עד לפרסום מכרז, תקופת ההתקשרות עד 31.12.16.

עו"ד שרון שטיין:
הוצאת מכרז זה תהליך, אולם, בינתיים כדי לא להפסיד המימון לפרויקט, עדיף להתקשר בפטור ממכרז.

רבחי אבו אלטיף:
היו תקדימים בעירייה שהתקשרה עם המציע השני, לאחר שנחתם חוזה עם זוכה, ופרש, לכן הייתי ממליץ להתקשר בהתאם למכרז ולא לפרסום מכרז חדש.

התקדים היה במכרז אשפה בשנת 2012, והעירייה המשיכה להתקשר עד היום, אפילו המחיר יותר מההסכם הקודם.

טלאל אלקרינאוי:
אני מציע להתקשר עם **מעייין השלום** עד ל- 31.12.16, קבלנו חוות דעת משפטית שרשאים לעשות ולנהוג כך.

החלטה מס' 377 – אושר להתקשר בפטור ממכרז עם **מעייין השלום**, להפעלת (פרויקט חדיג'ה) על סמך תנאי המכרז לתקופה עד 31.12.16, ועל הרווחה להיערך למכרז בתקופה.

סעיף מס' 21 – אישור התקשרות פטור ממכרז להפעלת פרויקט (סיכון וסיכוי).

טלאל אלקרינאוי:
העירייה העבירה את הפעלת הפרויקט במתנ"ס העירוני, במסגרת הסכם העבודה עם המתנ"ס, המתנ"ס הודיע שאינו ערוך להפעלת הפרויקט.

סעיז אלעובר:
הפרויקט מיועד לילדים מוגבלים, שאמורים להיות מסודרים במעון והפרויקט היה מופעל ע"י **מעייין השלום**.

טלאל אלקרינאוי:
לכן, בגלל אי הערכות המתנ"ס, אנחנו מבקשים להמשיך ההתקשרות בפטור ממכרז עם **מעייין השלום**, עד שהמתנ"ס ייערך להפעלת הפרויקט תקופת ההתקשרות עד לסוף שנת הלימודים זו דהיינו עד 30.6.16.

עו"ד שרון שטיין:
הסכם המסגרת שאושר על ידי המועצה, להעברת פרויקטים למתנ"ס, כלל גם פרויקט זה.



פאיז אבו צהבאן:

למה לא נבדק הנושא עם המתנ"ס, לפני העברת הפרויקט?

טלאל אלקרינאוי:

בגלל שקבלנו ממך – כראש עיר – מתנ"ס לא מסודר, מבחינת התקשרות, בין העירייה לבין המתנ"ס, ההסכם עם המתנ"ס אושר במועצה לפני חודש, אם אתה זוכר, לכן המתנ"ס לא היה ערוך לזה.

החלטה מס' 378 – אושר להתקשר בפטור ממכרז עם **מעייין השלום** להפעלת פרויקט סיכון וסיכוי, עד לסוף שנת הלימודים 30.6.2016.

לוודא שהמתנ"ס יהיה ערוך.

סעיף מס' 22 – פעילות עמותת רגבים בעניין מבנים שהוקמו או מקימים בדרום רהט

טלאל אלקרינאוי:

הסעיף הזה, יותר אינפורמציה, עמותת רגבים המוכרת לכולכם, לצערנו התחילה לעבוד גם ברהט, היא משכירה מטוסים ורחפניים ומתחילה לצלם ברהט וכל עבירת בנייה, היא מעבירה למשרד הפנים.

התחלנו לקבל התראות מהוועדה המחוזית, ומהמועצה הארצית לפיקוח על הבנייה.

היו לי שיחות עם משרד הפנים בעניין זה, במידה ויפנו לערכות יותר גבוהות, או לבית המשפט העליון, אנחנו נהיה בבעיה קשה מאוד. לכן, חשוב מאוד שהציבור יבנה רק עם היתר בנייה כדן, ואנחנו פועלים להסדרת הבנייה באמצעות הוועדה המקומית.

ועל עמותת רגבים להבין שוועדה מקומית תכנון ובנייה ברהט פועלת כשורה, ואוכפת חוקי התכנון והבנייה, וזכתה לשבחים גם בבתי המשפט.

מבקשים מהם להניח לנו, אנחנו עושים עבודה טובה מאוד ולא זקוקים לעזרה שלהם.

ד"ר עאמר אלהוזייל:

רוצה להעיר תשומת לבם של החברים, בדרום רהט ומערבה לרהט וצפון רהט, הבנייה שם לא מסודרת כמו רהט, לא יכולים לקבל היתר בנייה, וזו בעיה ידועה, האנשים שגרים שם, רוצים לחתן את הבנים שלהם, ועל עיריית רהט לקבל החלטה בעניין הזה, כי חייבים למצוא פתרון, מצפונית לא יכולים להפקיר אותם בשטח.

יש להבדיל בין אלה שבתחום רהט, לבין אלה שאין להם עדיין מענה בוועדה מקומית לתכנון ובנייה רהט.

מבקש להוציא מכתב למשרד הפנים, כדי להבדיל בין שני מצבים אלו ולבקש פתרון.

נאיף אבו עאבד:

ניתן להגיע להבנות עם משרד הפנים, בעניין הסוגייה הזו כדי לפתור הבעיה כללית ולא נקודתי, בהבנות עם משרד הפנים ניתן למצוא פתרון.

ד"ר עאמר אלהוזייל:

הרשות להתיישבות הבדואים, לא רוצה לפתור בעיות, כאשר מגיעים איתם להסכמות הם חוזרים בהם, ומפעילים החוק, ומוצאים צווי הריסות.

נאיף אבו עאבד:

נראה שהתקופה הזו של השר אריה דרעי, יותר טובה.



טלאל אלקרינאוי:

אני מציע החלטה שתאומץ ע"י מועצת העיר.

עטא אבו מדיע'ם:

אני מזכיר לכם שאני ממונה הנדסה ויו"ר וועדת המשנה לתכנון ובנייה, רוצה להתייחס.

העירייה מקבלת שטחים שלא מוסדרים מבחינת בנייה, את מה שנאמר כאן, נאמר בפני המועצה לפיקוח, ואמרנו שאנחנו רוצים לקבל מיפוי לכל ההתיישבות בפריפריה של רהט.

עמותת רגבים מטרתה להרוס, ולוחצים על הוועדה המחוזית, לא בעד לחשוף את כל הכלים שעובדים איתם, אני מודע לבעיה שהציג סגן ראש העיר עאמר.

ד"ר עאמר אלהוזייל:

צריך שתהיה עמדה אחידה, לעמוד לצידם של אנשים אלה.

עטא אבו מדיע'ם:

אנחנו מטפלים בעבריינים על חוק התכנון בתחום רהט, וחותרים על צווי הריסה, למעט מקרים הומניים נבחרים טוב מאוד.

טלאל אלקרינאוי:

הבאתי את זה כדי לעדכן אותכם, ויכולתי גם לא ליידיע אנחנו כעיריית רהט נגד הריסות בתים, לאנשים שיש להם מחסור בגג.

מה שהיה בנוי בהרחבה, לא נאפשר הריסה, עד להסדרתו מבחינה תכנונית.

בנייה חדשה שמוקמת ברהט, כתוצאה מפלישה לשטחי ציבור אף אחד לא יסכים לזה.

בנייה חדשה בהרחבה יש להתנהל אתה ברגישות כדי להביא משרד הפנים להזדהות עם המצוקות הקיימות.

אברהים אבו סהיבאן:

נתקלתי עם זה בעיקר במתחם (7) אלרשיד בדקתי עם הוועדה המחוזית, כדי להגיע להסכמות ולזרז התכנון.

פאיז אבו צהבאן:

עמותת רגבים פגשתי אותם ברהט יותר מפעם והם מצלמים, וכאשר שאלתי אותם אמרו לי: "אנחנו הפקחים שלכם, האנשים משתלטים על שטחים ששייכים לעירייה".

התנהלות הרשות להתיישבות הבדואיים, גורמת לאנשים להיות עברייני בנייה על כורחם. אני מציע להקים מחאה, בגלל מצוקת הדיור.

אחמד אלנסאסרה:

מי מאחורי עמותת רגבים, ומה התקנון שלה? הם התחילו להתעניין ברהט רק לאחר הסיפור של שבט אבו קוידר. אנחנו צריכים לקיים ישיבה עם הוועדה המחוזית, ומשרד הפנים ואפילו עם אבוגדור יצחק, כדי להעמיד בפניהם את מצוקת הדיור.

ד"ר עאמר אלהוזייל:

האנשים מוכנים להתחייב להרוס כאשר יהיה להם פתרון דיור ויקבלו מגרש לבנייה.



טלאל אלקרינאוי:
מציע לסכם.

- החלטה מס' 379-1.** התחייבות הדייר לחתום על הסכם הריסה כאשר יקבל מגרש לבנייה, ואי הפרעה לפיתוח תשתיות, לא יופעל נגדו צו הריסה, בדרום רהט באזור שטרם הוסדר.
- כל מקרה ייבדק לגופו של עניין.

סעיף מס' 23 – תביעת יורשי אדם אלעוברת ז"ל, נגד עיריית רהט

טלאל אלקרינאוי:

קבלנו תביעה, עזבונו של המנוח אדם אלעוברת ז"ל, הילד נהרג כתוצאה מפגיעת דלת כבדה שהיה מונח על המדרכה סמוך לעסק עליאן אלעוברת, זה במסגרת התביעות, קל לאנשים לתבוע את העירייה.

עטא אבו מדיע'ם:
למה אנחנו צריכים לדעת?

טלאל אלקרינאוי:

במסגרת תקציב העירייה, יש להפריש לתביעות כאלה, זה משריין תקציב על חשבון פעולות אחרות.

עו"ד שרון שטיין:

לידיעה, חברות הביטוח לא מוכנות לבטח את הרשויות המקומיות.

נאיף אבו עאבד:

יש אנשים שתובעים, ויש כאלה שלא תובעים, ויש כאלה שיתבעו בעתיד. התנהלות העירייה להזנחת המדרכות, ומתן יד קלה להשתלט על המדרכות מבעלי עסקים, יש גם מפגעים, מטרדים על המדרכות, רכבים ישנים, גרוטאות, חומרי בניין, הגדלת קו בניין על חשבון המדרכה.

עטא אבו מדיע'ם:

אני לא חושב שהתובע רוצה לחנך את העירייה, הוא רוצה כסף.

רבחי אבו אלטייף:

בנוסף למה שנאמר על ידי נאיף בעלי העסקים משתלטים על המדרכות וגורמים להולכי רגל להשתמש בכביש, זה סקנת חיים.

התרעתי על מקרים כאלה לפני חצי שנה, מצב כזה לא יכול להמשיך.

טלאל אלקרינאוי:

אני מרגיע אותכם, עניין ההשתלטות על המדרכות מטופל טוב מאוד, תוצאות תראו בקרוב.

הפיקוח העירוני, והשיטור המשולב במסגרת העיר ללא אלימות עושים עבודה מצוינת.

יוסף ח'דיראת:

יש גם מפגעים של מכולות האשפה, שמים מכולות במקומות לא מתאימים, ושורפים תכולתה מדי פעם וגם מסכנת רכבים ועשויות להיות גורם לתאונה.

טלאל אלקרינאוי:

הסעיף קבל התייחסות מעבר לזמן המתוכנן לו, הבאתי את זה רק לאינפורמציה.



עו"ד שרון שטיין:

בתיק הזה יודעים מי גרם הנזק, אבל החליטו לתבוע את העירייה, בלבד, ולא תבעו את בעל העסק, שעומד נגדו גזר דין.

נאיף אבו עאבד:

המדיניות צריכה להיות אכיפה, כדי למנוע מקרים כאלה בעתיד.

מחמד אלקרינאוי:

יש מטרדים ברהט, סוגים שונים של מטרדים, היום יש תופעה של ריבוי תביעות נגד העירייה, כאשר המטרה היא כסף. המטרד העיקרי הוא שיבוש מהלך החיים, וביטחון התושבים להשתמש במדרכה נפגע.

טלאל אלקרינאוי:

אני מסיים דיון בסעיף זה.

סעיף מס' 24 – חכירת מגרש 907 בגודל 6807 מ"ר למטרת בנייני העירייה

טלאל אלקרינאוי:

רק אינפורמציה, העירייה חכרה את המגרש, ושלמה עבורו סך 130,825 ₪ לאחר התחשבות עם רשות מקרקעי ישראל, אשר דרשו בהתחלה 714,019 ₪.

עלי לציין תודה לסגן מהנדס העיר פאוזי, שלא נמצא בישיבה, זה תוצאת עבודה שלו.

העירייה חתמה על חוזה החכירה ושלמה עבור החוזה סך 130,825 ₪.

סעיף מס' 25 – שכר מנהל הוועדה המקומית לתכנון ובנייה – פריד שקיר

טלאל אלקרינאוי:

אדריכל פריד שקיר, מנהל הוועדה המקומית, עניין השכר שלו, הובא לדיון בישיבת ההנהלה.

השכר שהעירייה משלמת עבורו עד 6,000 ₪ על פי דרגה ודירוג.

יש אופציה לשלם שכר בגובה 35% משכר מנכ"ל, מקור המימון תב"ר שדרוג הוועדה המקומית, וכמו כן זה בכפוף לאישור משרד הפנים

החלטה מס' 389 – אושר פה אחד לשלם שכר בשיעור 35% משכר מנכ"ל, מקור המימון תב"ר שדרוג הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, וכמובן בכפוף לאישור משרד הפנים.

סעיף מס' 26 – התחברות לכביש 6 ותביעת בעלות על קרקע

טלאל אלקרינאוי:

רוצה להעמיד הצעה לפשרה, כדי להתחיל בסלילת ההתחברות, הכביש המחבר רהט לכביש 6, הכביש מתוקצב ב-25 מיליון ₪ ממשרד התחבורה, התואי נופל על קרקע בתביעת בעלות למשפחה מרהט, ושטחה כ-350 דונם, וגם בקרקע הזו מתוכנן אזור תעשייה צפוני לרהט, ומתוכנן האצטדיון העירוני לכדורגל, ופארק, ומתקן הנדסי ואולם אירועים, 154 מגרשים לתעשייה ומלאכה.

הרשות להסדרת ההתיישבות לא מוכנה להגיע להסדר, עם המשפחה והיא מציעה למשפחה תמורה זניחה בעד הקרקע.

נאיף אבו עאבד:

החברה לסלילת ופיתוח כביש 6 תישא בעלויות המשא ומתן עם המשפחה ותפצה אותם כדי להשלים העבודה.

עמוד 10 מתוך 12

טלאל אלקרינאוי:

מאחר והרשות להתיישבות לא מציעה פתרון, מקובל על התובעים, לכן אנחנו כעירייה מעמידים הצעה, ומקווים שזה יתקבל אצל המשפחה התובעת בעלות.

הצעתנו – המשפחה תנהל משא ומתן עם חברת כביש 6, כדי שיפצו אותם, עבור הקטע של הכביש.

מועצת העיר מתחייבת לא לעלות על הקרקע המיועדת לאזור התעשייה הצפוני, ולא לפתח אותו, לא לתת היתרים ולא לתכנן וגם לא לעלות על יתר הקרקע המיועדת לפרויקטים האחרים כפי שצינתי, אלא לאחר שהמשפחה תגיע להסדר עם המדינה.

לכן אני מבקש לאשר את ההסכמה וזה נוסחה:

מועצת העיר, מחליטה שלא תעלה ולא תאשר ביצוע עבודות פיתוח באזור התעשייה הצפוני, כל עוד ולא התפשרו תובעי הבעלות על הקרקע עם מדינת ישראל.

בתמורה תובעי הבעלות על הקרקע יאפשרו סלילת הכביש המחבר רהט עם כביש 6.

מי בעד ההצעה הזו.

החלטה מס' 390 – אושרה ההצעה פה אחד והיא: מועצת העיר, מחליטה שלא תעלה ולא תאשר ביצוע עבודות פיתוח באזור התעשייה הצפוני, כל עוד ולא התפשרו תובעי הבעלות על הקרקע עם מדינת ישראל.

בתמורה תובעי הבעלות על הקרקע יאפשרו סלילת הכביש המחבר רהט עם כביש 6.

סעיף מס' 27 – התקשרות העירייה עם מעיין השלום להפעלת פרויקטים בהתאם להחלטת וועדת מכרזים (בית חם לנערות, מרכז הורים ומתבגרים)

טלאל אלקרינאוי:

מנהל אגף הרווחה מתבקש לצאת מהאולם.

הערה: מנהל האגף סעיף אלעוברה יצא מן האולם.

היה מכרז כדת וכדין, וועדת המכרזים המליצה על מעיין השלום כזוכה במכרזים.

אבל החלטתי להביא הנושא בפני מועצת העיר, למען השקיפות ולמען שהכול יהיה מעל השולחן.

רהט כולה מוסלמים, וערבים, ויש לה מנהגים ונורמות שלה, והעיר כולה כועסת על התקלה שהייתה.

אף אחד מנבחרי העירייה, ועובדי העירייה מסכים למה שהתרחש.

למרות שכל מה שקרה זה היה מופע שנעשה על ידי מדריכת אומנות בפרויקט "מרכז הורה וילד" וזה לאחר בירור ותחקיר המפעיל ועובדין, והוכח שכולם לא ידעו מהתקלה אלא לאחר שהתרחשה.

וכראש עיר, לא מרשה שיתרחש דבר מעין זה באחד ממתקני העירייה, כי זה נוגד המנהגים שלי מדורי דורות. אפילו בחתונת הבנים שלי לא נתתי אישור לקיום מופע כזה, כי אני שומר על המסורת.

התקלה ניתן לתקן אותה, ולהעניש העמלים עליה, אבל זה גלש לרשתות החברתית והואשמה העירייה, כשכרה שירותי רקדנית.

עמוד 11 מתוך 12



מייד שנודע לי, זימנתי מנהל אגף הרווחה, והעובדים הסוציאליים שלו ותחקרתי אותם, והוכח לי שאף אחד מהם לא ידע, ולא התבקש לאשר פעילות זו.

ומנהל העמותה המפעיל מעיין השלום, גם תוחקר, והתבקש להגיש תגובה גם בכתב.

הקמתי וועדת בירור, שתחקור את האירוע ותגיש אליי מסקנות ודו"ח.

נתתי הוראה לסגור את מרכז הורה וילד, עד לבירור והסקת מסקנות, מהפעלת פעילות חריגה זו.

מהבירורים הראשונים עולה שמדובר במדריכת אומנות, ולא מדובר ברקדנית כפי שדאגו להפיץ ברשתות החברתיות, לו הייתה רקדנית, היו יודעים, אך זו מדריכה, שרצתה להנעים זמן המשתתפות בפרויקט ביום המשפחה בינלאומי.

תוכנית הפעילות במרכז הורה וילד, מאושרת על ידי אגף הרווחה ומשרד הרווחה.

אני מצהיר שאני אישם המלצות וועדת הבירור במלואם.

סעיף מס' 28 – מינוי פאוזי אלקרינאוי סגן מהנדס העיר לדירקטור במי רהט בע"מ.

החלטה מס' 391 – אושר המינוי פה אחד.

סעיף מס' 29 – סיום עבודת גזבר העירייה בהסכמה

טלאל אלקרינאוי:

הנני מביא לידיעת המועצה, שהגעתי להסכמות עם גזבר העירייה לסיום עבודתו בעירייה, הסיכום הועבר לאישור משרד הפנים.

סעיף מס' 30 – אינפורמציה

"מתחמים בידידות" – התקבל מימון בסך 45,850 ₪ מהקרן לידידות, עבור 131 קשישים ברהט.

ננעלה הישיבה,
19:02:40

טלאל אלקרינאוי
ראש העיר

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה:

מבקר המדינה,
הממונה על המחוז,
חברי העירייה,
גזבר העירייה,
היועץ המשפטי של העירייה,
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.

הודפס ע"י וינברגר מירי מזכירת מזכיר העירייה